



DOCUMENTAÇÕES – EMPRESA

RemC CONSTRUTORA & EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA – EPP
CNPJ: 25.078.864/0001-57

OBRA ESPECÍFICA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ENCANTO/RN

ENDEREÇO: RUAS DAS MANGUEIRAS, ENCANTO/RN.

DISPENSA ELETRÔNICA Nº 20082025

PRIMEIRA MEDIÇÃO DA OBRA - 03/12/2025

PERÍODO DA PRIMEIRA MEDIÇÃO DA OBRA

13/11/2025 A 03/12/2025

SOLICITAÇÃO DE MEDIÇÃO, PLANILHA DE MEDIÇÃO, CRONOGRAMA DE MEDIÇÃO, MEMORIAL, FATURA E RECIBO, NOTA FISCAL, ART, CNO, TERMO DE RECEBIMENTO PARCIAL, CERTIDÕES E ALVARÁ.

LIMOEIRO DO NORTE – CE
03 DE DEZEMBRO DE 2025



SOLICITAÇÃO DE MEDIÇÃO

PRIMEIRA MEDIÇÃO DA OBRA EMPRESA

PERÍODO DE MEDIÇÃO: 13/11/2025 A 03/12/2025

Este documento apresenta a Solicitação dos serviços executados da obra: **REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ENCANTO/RN**, no endereço: RUA DAS MANGUEIRAS, ENCANTO/RN

Francisco das Chagas Bezerra Freitas

**RemC CONSTRUTORA & EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA –
EPP
SÓCIO ADMINISTRADOR – FRANCISCO DAS CHAGAS BEZERRA FREITAS**

LIMOEIRO DO NORTE – CE, 02 DE DEZEMBRO DE 2025.



À
CÂMARA MUNICIPAL DE ENCANTO/RN – CME

DEVE A

RemC CONSTRUTORA & EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA – EPP

OBJETO:

CONTRATAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ENCANTO/RN.

OBRA ESPECÍFICA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ENCANTO/RN.

Senhor Secretário (a),


A empresa **RemC CONSTRUTORA & EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA – EPP**, inscrita no C.N.P.J sob n.º 25.078.864/0001-57 com endereço à Avenida Dom Aureliano Matos, N.º 1452 – Centro – Limoeiro do Norte - CE, vem solicitar de Vossa Excelência a realização da **PRIMEIRA MEDIÇÃO** no valor de **R\$ 65.344,38 (Sessenta e cinco mil, trezentos e quarenta e quatro reais e trinta e oito centavos)**, referente a **REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ENCANTO/RN**, localizada na **RUA DAS MANGUEIRAS, ENCANTO/RN**. Conforme **DISPENSA ELETRÔNICA Nº 20082025 / Datada de 08 de SETEMBRO de 2025**, e Contrato sob **N.º 20250908001**, firmado em **08 de SETEMBRO de 2025**.

RemC Construtora & Empreendimentos
Imobiliários LTDA – EPP
CNPJ – 25.078.864/0001-57
Francisco das Chagas Bezerra Freitas
Sócio Administrador
CPF Nº: 015.340.273-35

CNPJ: 25.078.864/0001-57 | INSCRIÇÃO MUNICIPAL: 23049970 | INSCRIÇÃO ESTADUAL (CGF): 06.544.819-7

RemC Construtora & Empreendimentos Imobiliários LTDA - EPP

AV. DOM AURELIANO MATOS, N.º 1452 | CENTRO

E-mail: remcconstrutora@gmail.com | (88) 9 9806.3333 / (88) 2142-0719  FONE/FAX

CEP - 62.930-000 | LIMOEIRO DO NORTE - CE



Certo de sua especial atenção ao nosso pleito,
aguardamos providências, e nos despedimos.

Atenciosamente,

Limoeiro do Norte (CE), 02 de dezembro de 2025.

Francisco das Chagas Bezerra Freitas
RemC Construtora & Empreendimentos Imobiliários LTDA – EPP
CNPJ – 25.078.864/0001-57
Francisco das Chagas Bezerra Freitas
Sócio Administrador
CPF – 015.340.273-35

3



PLANILHA DE MEDIÇÃO

PRIMEIRA MEDIÇÃO DA OBRA - EMPRESA

PERÍODO DE MEDIÇÃO: 13/11/2025 A 03/12/2025

Esta medição apresenta os serviços executados da obra: **REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ENCANTO/RN**, no endereço: RUA DAS MANGUEIRAS, ENCANTO/RN.

Francisco das Chagas Bezerra Freitas

RemC CONSTRUTORA & EMPREENDIMENTOS
IMOBILIÁRIOS LTDA - EPP
SÓCIO ADMINISTRADOR - FRANCISCO DAS CHAGAS BEZERRA FREITAS

Maíra Pereira de Oliveira

ENGENHEIRO(A) FISCAL DA CÂMARA MUNICIPAL
DE ENCANTO - RN

LIMOEIRO DO NORTE - CE, 03 DE DEZEMBRO DE 2025.



PLANILHA DE MEDIÇÃO

OBRA: CONTRATAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ENCANTO/RN

OBRA ESPECÍFICA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ENCANTO/RN

ENDEREÇO: RUA DAS MANGUEIRAS, ENCANTO/RN

Nº DO PROCESSO: DISPENSA ELETRÔNICA Nº 20082025 / DATADO EM 08 DE SETEMBRO DE 2025 / CONTRATO Nº: 20250908001 / DATADO EM 08 DE SETEMBRO DE 2025

EMPRESA EXECUTANTE: REMC CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA-EPP

CNPJ DA EMPRESA: 25.078.864/0001-57

BDI: 29,27% / DESCONTO: 2,00%

CONTRATO: **RS 113.089,44**

ADITIVO: **RS 0,00**

TOTAL: **RS 0,00**

MEDIÇÃO ATUAL: **RS 65.344,38**

MEDIÇÃO ACUMULADA: **RS 65.344,38**

SALDO: **RS 47.745,06**

PERCENTUAL MEDIDO: **57,78%**

PRIMEIRA MEDIÇÃO | 13.11.2025 A 03.12.2025

ITEM	CÓD.	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	VALORES CONTRATUAL				QUANTIDADE REALIZADA				VALORES (R\$)								
				QUANT	PRÇ. UNIT C/ DESCONTO DE 2,00%	PRÇ. C/ DESCONTO E APLIC. O BDI 29,27%	PRÇ. TOTAL	QTDE ANT.	QTDE MED	QTDE ACUM	% ATUAL	% ACUM	ANTERIOR	MEDIÇÃO	ACUMULADA	SALDO				
1		ADMINISTRAÇÃO DA OBRA																		
1.1		PRÓPRIA ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	MÊS	2,00	R\$ 981,90	R\$ 1.269,30	R\$ 2.538,60	0,00	1,50	1,50	75,00%	75,00%	RS -	RS 1.903,95	RS 1.903,95	RS 634,65				
							RS 2.538,60						RS -	RS 1.903,95	RS 1.903,95	RS 634,65				
2		SERVIÇOS PRELIMINARES																		
2.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	M2	6,00	R\$ 176,31	R\$ 227,92	R\$ 1.367,52	0,00	6,00	6,00	100,00%	100,00%	RS -	RS 1.367,52	RS 1.367,52	RS -				
							RS 1.367,52						RS -	RS 1.367,52	RS 1.367,52	RS -				
3		MOVIMENTO DE TERRA																		
3.1	C1256	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	M3	0,47	R\$ 54,09	R\$ 69,92	R\$ 32,86	0,00	0,47	0,47	100,00%	100,00%	RS -	RS 32,86	RS 32,86	RS -				
							RS 32,86						RS -	RS 32,86	RS 32,86	RS -				
4		DEMOLIÇÕES E RETIRADAS																		

RemC Construtora & Empreendimentos Imobiliários LTDA - EPP
CNPJ - 25.078.864/0001-57
Francisco das Chagas Bezerra Freitas
Sócio Administrador
CPF Nº: 015.340.273-35

RemC Construtora & Empreendimentos Imobiliários LTDA - EPP
CNPJ - 25.078.864/0001-57
José Gualberto de Andrade Neto
Responsável Técnico - Engenheiro Civil
CREA Nac. 214168044-0 - 40134/CE

MAÍCE BESSOA DE OLIVEIRA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA NAC. 214168044-0 - 40134/CE

Página 1 de 10

CNPJ: 25.078.864/0001-57 | INSCRIÇÃO MUNICIPAL: 23049970 | INSCRIÇÃO ESTADUAL (CGF): 06.544.819-7

AV. DOM AURELIANO MATOS, N.º 1452 | CENTRO

E-mail: remcconstrutora@gmail.com | (88) 9 9806.3333 / (88) 2142-0719 FONE/FAX

CEP - 62.930-000 | LIMOEIRO DO NORTE - CE

RemC Construtora & Empreendimentos Imobiliários LTDA - EPP



PLANILHA DE MEDIÇÃO

OBRA: CONTRATAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ENCANTO/RN

OBRA ESPECÍFICA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ENCANTO/RN

ENDEREÇO: RUA DAS MANGUEIRAS, ENCANTO/RN

Nº DO PROCESSO: DISPENSA ELETRÔNICA Nº 20082025 / DATADO EM 08 DE SETEMBRO DE 2025 / **CONTRATO Nº:** 20250908001 / DATADO EM 08 DE SETEMBRO DE 2025

EMPRESA EXECUTANTE: REMC CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA-EPP

CNPJ DA EMPRESA: 25.078.864/0001-57

BDI: 29,27% / **DESCONTO:** 2,00%

CONTRATO:	RS 113.089,44
ADITIVO:	RS 0,00
TOTAL:	RS 0,00
MEDIÇÃO ATUAL:	RS 65.344,38
MEDIÇÃO ACUMULADA:	RS 65.344,38
SALDO:	RS 47.745,06
PERCENTUAL MEDIDO:	57,78%

PRIMEIRA MEDIÇÃO | 13.11.2025 A 03.12.2025

ITEM	CÓD.	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	VALORES CONTRATUAL					QUANTIDADE REALIZADA					VALORES (R\$)				
				QUANT	PRÇ. UNIT C/ DESCONTO DE 2,00%	PRÇ. C/ DESCONTO E APLIC. O BDI 29,27%	PRÇ. TOTAL	QTDE ANT.	QTDE MED	QTDE ACUM	% ATUAL	% ACUM	ANTERIOR	MEDIÇÃO	ACUMULADA	SALDO		
4.1	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	M3	0,48	R\$ 62,63	R\$ 80,96	R\$ 38,86	0,00	0,48	0,48	100,00%	100,00%	RS -	RS 38,86	RS 38,86	RS -		
4.2	C1056	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE GESSO	M2	4,89	R\$ 3,89	R\$ 5,03	R\$ 24,60	0,00	4,89	4,89	100,00%	100,00%	RS -	RS 24,60	RS 24,60	RS -		
4.3	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	M2	81,69	R\$ 10,44	R\$ 13,50	R\$ 1.102,82	0,00	81,69	81,69	100,00%	100,00%	RS -	RS 1.102,82	RS 1.102,82	RS -		
4.4	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	M2	1,68	R\$ 16,70	R\$ 21,59	R\$ 36,27	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%	RS -	RS -	RS -	RS 36,27		
4.5	C1074	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS	M2	65,04	R\$ 52,19	R\$ 67,47	R\$ 4.388,25	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%	RS -	RS -	RS -	RS 4.388,25		
4.6	C1065	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	M2	141,87	R\$ 29,23	R\$ 37,79	R\$ 5.361,27	0,00	3,31	3,31	2,33%	2,33%	RS -	RS 125,08	RS 125,08	RS 5.236,19		
							RS 10.952,07						RS -	RS 1.291,36	RS 1.291,36	RS 9.660,71		

5 FUNDAÇÕES, ESTRUTURAS DE CONTENÇÃO E ALVENARIAS

RemC Construtora & Empreendimentos Imobiliários LTDA – EPP
 CNPJ – 25.078.864/0001-57
 Francisco das Chagas Bezerra Freitas
 Sócio Administrador
 CPF Nº. 015.340.273-35

RemC Construtora & Empreendimentos Imobiliários LTDA – EPP
 CNPJ – 25.078.864/0001-57
 José Gualberto de Andrade Neto
 Responsável Técnico – Engenheiro Civil
 CREA NAc. 210468644-0 – 40134/CE

MAÍCE PESSOA DE OLIVEIRA
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA NAc. 956270-9/1353/BA/RN



PLANILHA DE MEDIÇÃO

OBRA: CONTRATAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ENCANTO/RN

OBRA ESPECÍFICA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ENCANTO/RN

ENDEREÇO: RUA DAS MANGUEIRAS, ENCANTO/RN

Nº DO PROCESSO: DISPENSA ELETRÔNICA Nº 20082025 / DATADO EM 08 DE SETEMBRO DE 2025 / CONTRATO Nº: 20250908001 / DATADO EM 08 DE SETEMBRO DE 2025

EMPRESA EXECUTANTE: REMC CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA-EPP

CNPJ DA EMPRESA: 25.078.864/0001-57

BDI: 29,27% / DESCONTO: 2,00%

CONTRATO:	RS 113.089,44
ADITIVO:	RS 0,00
TOTAL:	RS 0,00
MEDIÇÃO ATUAL:	RS 65.344,38
MEDIÇÃO ACUMULADA:	RS 65.344,38
SALDO:	RS 47.745,06
PERCENTUAL MEDIDO:	57,78%

PRIMEIRA MEDIÇÃO | 13.11.2025 A 03.12.2025

ITEM	CÓD.	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	VALORES CONTRATUAL				QUANTIDADE REALIZADA				VALORES (R\$)					
				QUANT	PRÇ. UNIT C/ DESCONTO DE 2,00%	PRÇ. C/ DESCONTO E APLIC. O BDI 29,27%	PRÇ. TOTAL	QTDE ANT.	QTDE MED	QTDE ACUM	% ATUAL	% ACUM	ANTERIOR	MEDIÇÃO	ACUMULADA	SALDO	
5.1	C0056	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO FURADO, C/ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA (1:2:8)	M3	0,47	R\$ 565,80	R\$ 731,41	R\$ 343,76	0,00	0,47	0,47	100,00%	100,00%	RS -	RS 343,76	RS 343,76	RS -	
5.2	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	M2	9,28	R\$ 61,99	R\$ 80,13	R\$ 743,61	0,00	9,28	9,28	100,00%	100,00%	RS -	RS 743,61	RS 743,61	RS -	
							RS 1.087,37						RS -	RS 1.087,37	RS 1.087,37	RS -	
6																	
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS																	
6.1	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	3,00	R\$ 252,43	R\$ 326,32	R\$ 978,96	0,00	3,00	3,00	100,00%	100,00%	RS -	RS 978,96	RS 978,96	RS -	
6.2	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	3,00	R\$ 234,93	R\$ 303,69	R\$ 911,07	0,00	3,00	3,00	100,00%	100,00%	RS -	RS 911,07	RS 911,07	RS -	

RemC Construtora & Empreendimentos Imobiliários LTDA - EPP
CNPJ - 25.078.864/0001-57
Francisco das Chagas Bezerra Freitas
Sócio Administrador
CPF Nº: 015.340.273-35

RemC Construtora & Empreendimentos Imobiliários LTDA - EPP
CNPJ - 25.078.864/0001-57
José Gualberto de Andrade Neto
Responsável Técnico - Engenheiro Civil
CREA NAc. 210468644-0 - 40134/CE

Página 3 de 10

MAÍCE PESSOA DE OLIVEIRA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA NAc. 93270-9 1938/RN

CNPJ: 25.078.864/0001-57 | INSCRIÇÃO MUNICIPAL: 23049970 | INSCRIÇÃO ESTADUAL (CGF): 06.544.819-7

RemC Construtora & Empreendimentos Imobiliários LTDA - EPP

AV. DOM AURELIANO MATOS, N.º 1452 | CENTRO
E-mail: remcconstrutora@gmail.com | (88) 9 9806.3333 / (88) 2142-0719 FONE/FAX
CEP - 62.930-000 | LIMOEIRO DO NORTE - CE



PLANILHA DE MEDIÇÃO

OBRA: CONTRATAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ENCANTO/RN

OBRA ESPECÍFICA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ENCANTO/RN

ENDEREÇO: RUA DAS MANGUEIRAS, ENCANTO/RN

Nº DO PROCESSO: DISPENSA ELETRÔNICA Nº 20082025 / DATADO EM 08 DE SETEMBRO DE 2025 / CONTRATO Nº: 20250908001 / DATADO EM 08 DE SETEMBRO DE 2025

EMPRESA EXECUTANTE: REMC CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA-EPP

CNPJ DA EMPRESA: 25.078.864/0001-57

BDI: 29,27% / DESCONTO: 2,00%

CONTRATO:	R\$ 113.089,44
ADITIVO:	R\$ 0,00
TOTAL:	R\$ 0,00
MEDIÇÃO ATUAL:	R\$ 65.344,38
MEDIÇÃO ACUMULADA:	R\$ 65.344,38
SALDO:	R\$ 47.745,06
PERCENTUAL MEDIDO:	57,78%

PRIMEIRA MEDIÇÃO | 13.11.2025 A 03.12.2025

ITEM	CÓD.	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	VALORES CONTRATUAL				QUANTIDADE REALIZADA				VALORES (R\$)				
				QUANT	PRÇ. UNIT C/ DESCONTO DE 2,00%	PRÇ. C/ DESCONTO E APLC. O BDI 29,27%	PRÇ. TOTAL	QTDE ANT.	QTDE MED	QTDE ACUM	% ATUAL	% ACUM	ANTERIOR	MEDIÇÃO	ACUMULADA	SALDO
6.3	C4630	REINSTALAÇÃO DE PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	2,00	R\$ 121,98	R\$ 157,68	R\$ 315,36	0,00	2,00	2,00	100,00%	100,00%	R\$ -	R\$ 315,36	R\$ 315,36	R\$ -
6.4	C4631	REINSTALAÇÃO DE PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	3,00	R\$ 133,16	R\$ 172,14	R\$ 516,42	0,00	3,00	3,00	100,00%	100,00%	R\$ -	R\$ 516,42	R\$ 516,42	R\$ -
6.5	C4635	BACIA SANITÁRIA PARA CADEIRANTES C/ ASSENTO (ABERTURA FRONTAL)	UN	1,00	R\$ 1.155,93	R\$ 1.494,27	R\$ 1.494,27	0,00	1,00	1,00	100,00%	100,00%	R\$ -	R\$ 1.494,27	R\$ 1.494,27	R\$ -
6.6	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	UN	1,00	R\$ 633,58	R\$ 819,03	R\$ 819,03	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 819,03
6.7	C4770	CUBA DE LOUÇA BRANCA DE SOBREPOR, D=41CM, S/ TORNEIRA C/ ACESSÓRIOS	UN	2,00	R\$ 260,14	R\$ 594,82	R\$ 1.189,64	0,00	1,00	1,00	50,00%	50,00%	R\$ -	R\$ 594,82	R\$ 594,82	R\$ 594,82
6.8	C0359	BANCADA DE MÁRMORE LARG.=0.60m ESP=3cm	M	1,59	R\$ 320,68	R\$ 414,54	R\$ 659,12	0,00	1,59	1,59	100,00%	100,00%	R\$ -	R\$ 659,12	R\$ 659,12	R\$ -
6.9	C2502	TORNEIRA DE FECHAMENTO AUTOMÁTICO	UN	1,00	R\$ 199,59	R\$ 258,01	R\$ 258,01	0,00	1,00	1,00	100,00%	100,00%	R\$ -	R\$ 258,01	R\$ 258,01	R\$ -

RemC Construtora & Empreendimentos Imobiliários LTDA - EPP
CNPJ - 25.078.864/0001-57
Francisco das Chagas Bezerra Freitas
Sócio Administrador
CPF Nº: 015.340.273-35

RemC Construtora & Empreendimentos Imobiliários LTDA - EPP
CNPJ - 25.078.864/0001-57
José Gualberto de Andrade Neto
Responsável Técnico - Engenheiro Civil
CREA NAC 210468644-0 - 40134/CE

MAÍCE PESSOA DE OLIVEIRA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA NAC 210468644-0 - 40134/CE

Página 4 de 10

CNPJ: 25.078.864/0001-57 | INSCRIÇÃO MUNICIPAL: 23049970 | INSCRIÇÃO ESTADUAL (CGF): 06.544.819-7

AV. DOM AURELIANO MATOS, N.º 1452 | CENTRO

E-mail: remcconstrutora@gmail.com | (88) 9 9806.3333 / (88) 2142-0719 FONE/FAX

CEP - 62.930-000 | LIMOEIRO DO NORTE - CE

RemC Construtora & Empreendimentos Imobiliários LTDA - EPP



PLANILHA DE MEDIÇÃO

OBRA: CONTRATAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ENCANTO/RN

OBRA ESPECÍFICA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ENCANTO/RN

ENDEREÇO: RUA DAS MANGUEIRAS, ENCANTO/RN

Nº DO PROCESSO: DISPENSA ELETRÔNICA Nº 20082025 / DATADO EM 08 DE SETEMBRO DE 2025 / CONTRATO Nº: 20250908001 / DATADO EM 08 DE SETEMBRO DE 2025

EMPRESA EXECUTANTE: REMC CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA-EPP

CNPJ DA EMPRESA: 25.078.864/0001-57

BDI: 29,27% / DESCONTO: 2,00%

CONTRATO:	RS 113.089,44
ADITIVO:	RS 0,00
TOTAL:	RS 0,00
MEDIÇÃO ATUAL:	RS 65.344,38
MEDIÇÃO ACUMULADA:	RS 65.344,38
SALDO:	RS 47.745,06
PERCENTUAL MEDIDO:	57,78%

PRIMEIRA MEDIÇÃO | 13.11.2025 A 03.12.2025

ITEM	CÓD.	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	VALORES CONTRATUAL				QUANTIDADE REALIZADA				VALORES (R\$)				
				QUANT	PRÇ. UNIT C/ DESCONTO DE 2,00%	PRÇ. C/ DESCONTO E APLC. O BDI 29,27%	PRÇ. TOTAL	QTDE ANT.	QTDE MED	QTDE ACUM	% ATUAL	% ACUM	ANTERIOR	MEDIÇÃO	ACUMULADA	SALDO
6.10	C1898	PEÇAS DE APOIO DEFICIENTES	M	3,40	R\$ 188,18	R\$ 243,26	R\$ 827,08	0,00	3,40	3,40	100,00%	100,00%	R\$ -	R\$ 827,08	R\$ 827,08	R\$ -
6.11	C2093	C/TUBO INOX P/WCS	UN	2,00	R\$ 55,31	R\$ 71,50	R\$ 143,00	0,00	2,00	2,00	100,00%	100,00%	R\$ -	R\$ 143,00	R\$ 143,00	R\$ -
6.12	C1151	RALO SECO PVC RÍGIDO DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO)	UN	1,00	R\$ 70,31	R\$ 90,89	R\$ 90,89	0,00	1,00	1,00	100,00%	100,00%	R\$ -	R\$ 90,89	R\$ 90,89	R\$ -
							R\$ 8.202,85						R\$ -	R\$ 6.789,00	R\$ 6.789,00	R\$ 1.413,85
7		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS														
7.1	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	3,00	R\$ 259,90	R\$ 335,97	R\$ 1.007,91	0,00	3,00	3,00	100,00%	100,00%	R\$ -	R\$ 1.007,91	R\$ 1.007,91	R\$ -
7.2	C4558	CABO CORDPLAST (CABO PP) 3 x 2,50 mm²	M	30,00	R\$ 9,56	R\$ 12,36	R\$ 370,80	0,00	30,00	30,00	100,00%	100,00%	R\$ -	R\$ 370,80	R\$ 370,80	R\$ -
7.3	103782	LUMIÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.AF 09/2024	UM	2,00	R\$ 27,57	R\$ 35,64	R\$ 71,28	0,00	2,00	2,00	100,00%	100,00%	R\$ -	R\$ 71,28	R\$ 71,28	R\$ -
							R\$ 1.449,99						R\$ -	R\$ 1.449,99	R\$ 1.449,99	R\$ -

RemC Construtora & Empreendimentos Imobiliários LTDA - EPP
CNPJ - 25.078.864/0001-57
Francisco das Chagas Bezerra Freitas
Sócio Administrador
CPF Nº: 015.340.273-35

RemC Construtora & Empreendimentos Imobiliários LTDA - EPP
CNPJ - 25.078.864/0001-57
José Gualberto de Andrade Neto
Responsável Técnico - Engenheiro Civil
CREA NAc. 210468544-0 - 40134/CE

MAÍCE PESSADA DE OLIVEIRA:
ENGENHEIRO CIVIL
CREA NAc. 6351270-9/1955 - RA 15

Página 5 de 10

CNPJ: 25.078.864/0001-57 | INSCRIÇÃO MUNICIPAL: 23049970 | INSCRIÇÃO ESTADUAL (CGF): 06.544.819-7

RemC Construtora & Empreendimentos Imobiliários LTDA - EPP

AV. DOM AURELIANO MATOS, N.º 1452 | CENTRO
E-mail: remcconstrutora@gmail.com | (88) 9 9806.3333 / (88) 2142-0719 FONE/FAX
CEP - 62.930-000 | LIMOEIRO DO NORTE - CE



PLANILHA DE MEDIÇÃO

OBRA: CONTRATAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ENCANTO/RN OBRA ESPECÍFICA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ENCANTO/RN ENDEREÇO: RUA DAS MANGUEIRAS, ENCANTO/RN Nº DO PROCESSO: DISPENSA ELETRÔNICA Nº 20082025 / DATADO EM 08 DE SETEMBRO DE 2025 / CONTRATO Nº: 20250908001 / DATADO EM 08 DE SETEMBRO DE 2025 EMPRESA EXECUTANTE: REMC CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA-EPP CNPJ DA EMPRESA: 25.078.864/0001-57 BDI: 29,27% / DESCONTO: 2,00%	CONTRATO:	RS 113.089,44
	ADITIVO:	RS 0,00
	TOTAL:	RS 0,00
	MEDIÇÃO ATUAL:	RS 65.344,38
	MEDIÇÃO ACUMULADA:	RS 65.344,38
	SALDO:	RS 47.745,06
	PERCENTUAL MEDIDO:	57,78%

PRIMEIRA MEDIÇÃO | 13.11.2025 A 03.12.2025

ITEM	CÓD.	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	VALORES CONTRATUAL				QUANTIDADE REALIZADA				VALORES (R\$)					
				QUANT	PRÇ. UNIT C/ DESCONTO DE 2,00%	PRÇ. C/ DESCONTO E APLC. O BDI 29,27%	PRÇ. TOTAL	QTDE ANT.	QTDE MED	QTDE ACUM	% ATUAL	% ACUM	ANTERIOR	MEDIÇÃO	ACUMULADA	SALDO	
8		REVESTIMENTOS (PISO/PAREDE/TETO)															
8.1	C1221	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4	M2	16,56	R\$ 36,16	R\$ 46,74	R\$ 774,01	0,00	16,56	16,56	100,00%	100,00%	R\$ -	R\$ -	R\$ 774,01	R\$ 774,01	R\$ -
8.2	C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	M2	107,61	R\$ 51,23	R\$ 66,23	R\$ 7.127,01	0,00	71,18	71,18	66,15%	66,15%	R\$ -	R\$ -	R\$ 4.714,25	R\$ 4.714,25	R\$ 2.412,76
8.3	C2110	REBOCO C/ACABAMENTO.LISO.C/ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA E ADITIVO IMPERMEABILIZANTE TRAÇO 1:1.5 ESP=5mm	M2	89,30	R\$ 41,44	R\$ 53,57	R\$ 4.783,80	0,00	89,30	89,30	100,00%	100,00%	R\$ -	R\$ -	R\$ 4.783,80	R\$ 4.783,80	R\$ -
8.4	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	M2	134,09	R\$ 12,75	R\$ 16,48	R\$ 2.209,80	0,00	88,56	88,56	66,05%	66,05%	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.459,47	R\$ 1.459,47	R\$ 750,33

RemC Construtora & Empreendimentos Imobiliários LTDA - EPP
 CNPJ - 25.078.864/0001-57
 Francisco das Chagas Bezerra Freitas
 Sócio Administrador
 CPF Nº: 015.340.273-35

RemC Construtora & Empreendimentos Imobiliários LTDA - EPP
 CNPJ - 25.078.864/0001-57
 José Gualberto de Andrade Neto
 Responsável Técnico - Engenheiro Civil
 CREA NAc. 210468644-0 - 40134/CE

MAÍCE PESSOA DE OLIVEIRA
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA NAc. 6155770-9 1358 IRA RJ



PLANILHA DE MEDIÇÃO

OBRA: CONTRATAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ENCANTO/RN

OBRA ESPECÍFICA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ENCANTO/RN

ENDEREÇO: RUA DAS MANGUEIRAS, ENCANTO/RN

Nº DO PROCESSO: DISPENSA ELETRÔNICA Nº 20082025 / DATADO EM 08 DE SETEMBRO DE 2025 / CONTRATO Nº: 20250908001 / DATADO EM 08 DE SETEMBRO DE 2025

EMPRESA EXECUTANTE: REMC CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA-EPP

CNPJ DA EMPRESA: 25.078.864/0001-57

BDI: 29,27% / **DESCONTO:** 2,00%

CONTRATO:	RS 113.089,44
ADITIVO:	RS 0,00
TOTAL:	RS 0,00
MEDIÇÃO ATUAL:	RS 65.344,38
MEDIÇÃO ACUMULADA:	RS 65.344,38
SALDO:	RS 47.745,06
PERCENTUAL MEDIDO:	57,78%

PRIMEIRA MEDIÇÃO | 13.11.2025 A 03.12.2025

ITEM	CÓD.	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	VALORES CONTRATUAL				QUANTIDADE REALIZADA				VALORES (R\$)				
				QUANT	PRÇ. UNIT C/ DESCONTO DE 2,00%	PRÇ. C/ DESCONTO E APL.C. OBDI 29,27%	PRÇ. TOTAL	QTDE ANT.	QTDE MED	QTDE ACUM	% ATUAL	% ACUM	ANTERIOR	MEDIÇÃO	ACUMULADA	SALDO
8.5	C3002	PORCELANATO RETIFICADO POLIDO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA - P/ PISO	M2	111,65	R\$ 117,76	R\$ 152,23	R\$ 16.996,48	0,00	4,47	4,47	4,00%	4,00%	R\$ -	R\$ 680,47	R\$ 680,47	R\$ 16.316,01
8.6	C4446	PORCELANATO RETIFICADO POLIDO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA - P/ PAREDE	M2	89,43	R\$ 122,87	R\$ 158,83	R\$ 14.204,17	0,00	24,39	24,39	27,27%	27,27%	R\$ -	R\$ 3.873,86	R\$ 3.873,86	R\$ 10.330,31
8.7	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30cm (900cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M2	201,08	R\$ 9,58	R\$ 12,38	R\$ 2.489,37	0,00	28,86	28,86	14,35%	14,35%	R\$ -	R\$ 357,29	R\$ 357,29	R\$ 2.132,08
8.8	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/ MASSA	M2	704,14	R\$ 20,84	R\$ 26,94	R\$ 18.969,53	0,00	704,14	704,14	100,00%	100,00%	R\$ -	R\$ 18.969,53	R\$ 18.969,53	R\$ -
8.9	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/ MASSA	M2	337,79	R\$ 22,53	R\$ 29,12	R\$ 9.836,44	0,00	337,79	337,79	100,00%	100,00%	R\$ -	R\$ 9.836,44	R\$ 9.836,44	R\$ -

RemC Construtora & Empreendimentos Imobiliários LTDA - EPP
CNPJ - 25.078.864/0001-57
Francisco das Chagas Bezerra Freitas
Sócio Administrador
CPF Nº: 015.340.273-35

RemC Construtora & Empreendimentos Imobiliários LTDA - EPP
CNPJ - 25.078.864/0001-57
José Gualberto de Andrade Neto
Responsável Técnico - Engenheiro Civil
CREA Nac. 21046884-0 - 40134/CE

MAÍCE PRASSA DE OLIVEIRA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA NAC. 1951270-9/1958 - RA. RA. RA.



PLANILHA DE MEDIÇÃO

OBRA: CONTRATAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ENCANTO/RN

OBRA ESPECÍFICA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ENCANTO/RN

ENDEREÇO: RUA DAS MANGUEIRAS, ENCANTO/RN

Nº DO PROCESSO: DISPENSA ELETRÔNICA Nº 20082025 / DATADO EM 08 DE SETEMBRO DE 2025 / CONTRATO Nº: 20250908001 / DATADO EM 08 DE SETEMBRO DE 2025

EMPRESA EXECUTANTE: REMC CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA-EPP

CNPJ DA EMPRESA: 25.078.864/0001-57

BDI: 29,27% / DESCONTO: 2,00%

CONTRATO:	RS 113.089,44
ADITIVO:	RS 0,00
TOTAL:	RS 0,00
MEDIÇÃO ATUAL:	RS 65.344,38
MEDIÇÃO ACUMULADA:	RS 65.344,38
SALDO:	RS 47.745,06
PERCENTUAL MEDIDO:	57,78%

PRIMEIRA MEDIÇÃO | 13.11.2025 A 03.12.2025

ITEM	CÓD.	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	VALORES CONTRATUAL				QUANTIDADE REALIZADA				VALORES (R\$)				
				QUANT	PRÇ. UNIT C/ DESCONTO DE 2,00%	PRÇ. C/ DESCONTO E APLC. O BDI 29,27%	PRÇ. TOTAL	QTDE ANT.	QTDE MED	QTDE ACUM	% ATUAL	% ACUM	ANTERIOR	MEDIÇÃO	ACUMULADA	SALDO
8.10	C3970	FORRO DE GESSO CONVENCIONAL (60x60)cm COM TIRO E ARAME GALVANIZADO ENCAPADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	4,47	R\$ 36,90	R\$ 47,70	R\$ 213,22	0,00	4,47	4,47	100,00%	100,00%	R\$ -	R\$ 213,22	R\$ 213,22	R\$ -
8.11	C1936	PLACAS DE MÁRMORE PADRONIZADO C/CIMENTO COLANTE	M2	4,96	R\$ 269,15	R\$ 347,93	R\$ 1.725,73	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.725,73
							R\$ 79.329,56						R\$ -	R\$ 45.662,34	R\$ 45.662,34	R\$ 33.667,22
9		ESQUADRIAS														
9.1	C1967	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA	M2	3,57	R\$ 613,06	R\$ 792,50	R\$ 2.829,23	0,00	1,89	1,89	52,94%	52,94%	R\$ -	R\$ 1.497,83	R\$ 1.497,83	R\$ 1.331,40
9.2	C1517	JANELA DE FERRO TIPO CAIXILHO BASCULANTE OU FIXO	M2	0,25	R\$ 349,78	R\$ 452,16	R\$ 113,04	0,00	0,25	0,25	100,00%	100,00%	R\$ -	R\$ 113,04	R\$ 113,04	R\$ -
							R\$ 2.942,27						R\$ -	R\$ 1.610,87	R\$ 1.610,87	R\$ 1.331,40

RemC Construtora & Empreendimentos Imobiliários LTDA - EPP
CNPJ - 25.078.864/0001-57
Francisco das Chagas Bezerra Freitas
Sócio Administrador
CPF Nº: 015.340.273-35

RemC Construtora & Empreendimentos Imobiliários LTDA - EPP
CNPJ - 25.078.864/0001-57
José Gualberto de Andrade Neto
Responsável Técnico - Engenheiro Civil
CREA Nac. 210468644-0 - 40134/CE

MAÍCE PESSOA DE OLIVEIRA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA NAC. 5882291338/BA

Página 8 de 10

CNPJ: 25.078.864/0001-57 | INSCRIÇÃO MUNICIPAL: 23049970 | INSCRIÇÃO ESTADUAL (CGF): 06.544.819-7

RemC Construtora & Empreendimentos Imobiliários LTDA - EPP

AV. DOM AURELIANO MATOS, N.º 1452 | CENTRO
E-mail: remconstrutora@gmail.com | (88) 9 9806.3333 / (88) 2142-0719 FONE/FAX
CEP - 62.930-000 | LIMOEIRO DO NORTE - CE



PLANILHA DE MEDIÇÃO

OBRA: CONTRATAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ENCANTO/RN

OBRA ESPECÍFICA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ENCANTO/RN

ENDEREÇO: RUA DAS MANGUEIRAS, ENCANTO/RN

Nº DO PROCESSO: DISPENSA ELETRÔNICA Nº 20082025 / DATADO EM 08 DE SETEMBRO DE 2025 / CONTRATO Nº: 20250908001 / DATADO EM 08 DE SETEMBRO DE 2025

EMPRESA EXECUTANTE: REMC CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA-EPP

CNPJ DA EMPRESA: 25.078.864/0001-57

BDI: 29,27% / DESCONTO: 2,00%

CONTRATO: **RS 113.089,44**

ADITIVO: **RS 0,00**

TOTAL: **RS 0,00**

MEDIÇÃO ATUAL: **RS 65.344,38**

MEDIÇÃO ACUMULADA: **RS 65.344,38**

SALDO: **RS 47.745,06**

PERCENTUAL MEDIDO: **57,78%**

PRIMEIRA MEDIÇÃO | 13.11.2025 A 03.12.2025

ITEM	CÓD.	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	VALORES CONTRATUAL			QUANTIDADE REALIZADA					VALORES (RS)		
				QUANT	PRÇ. UNIT C/ DESCONTO DE 2,00%	PRÇ. C/ DESCONTO E APLC. O BDI 29,27%	PRÇ. TOTAL	QTDE ANT.	QTDE MED	QTDE ACUM	% ATUAL	% ACUM	ANTERIOR	MEDIÇÃO

Francisca das Neves Bezerra Freitas

ENG. RESPONSÁVEL - EMPRESA - REMC CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA - EPP

03 DE DEZEMBRO DE 2025
LIMOEIRO DO NORTE - CE

RemC Construtora & Empreendimentos
Imobiliários LTDA - EPP
CNPJ - 25.078.864/0001-57
Francisco das Chagas Bezerra Freitas
Sócio Administrador
CPF Nº: 015.340.273-35

RemC Construtora & Empreendimentos
Imobiliários LTDA - EPP
CNPJ - 25.078.864/0001-57
José Guálberto de Andrade Neto
Responsável Técnico - Engenheiro Civil
CREA Nac. 210468644-0 - 40134/CE

Página 10 de 10

MAÍCE PESSOA DE OLIVEIRA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA NAC. 6195729-3 1958/TRA/RN

CNPJ: 25.078.864/0001-57 | INSCRIÇÃO MUNICIPAL: 23049970 | INSCRIÇÃO ESTADUAL (CGF): 06.544.819-7

AV. DOM AURELIANO MATOS, N.º 1452 | CENTRO

E-mail: remcconstrutora@gmail.com | (88) 9 9806.3333 / (88) 2142-0719 FONE/FAX

CEP - 62.930-000 | LIMOEIRO DO NORTE - CE

RemC Construtora & Empreendimentos Imobiliários LTDA - EPP



OBRA: CONTRATAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ENCANTO/RN

OBRA ESPECÍFICA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ENCANTO/RN

ENDEREÇO: RUA DAS MANGUEIRAS, ENCANTO/RN

Nº DO PROCESSO: DISPENSA ELETRÔNICA Nº 20082025 / DATADO EM 08 DE SETEMBRO DE 2025 / CONTRATO Nº: 20250908001 / DATADO EM 08 DE SETEMBRO DE 2025

EMPRESA EXECUTANTE: RemC CONSTRUTORA & EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA - EPP

CNPJ DA EMPRESA: 25.078.864/0001-57

BDI: 29,27% / DESCONTO: 2,0%

CRONOGRAMA DE MEDIÇÃO - 1ª MEDIÇÃO (13/11/2025 A 03/12/2025)

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR TOTAL DO CONTRATO	MEDIÇÕES ACUMULADAS (1ª MEDIÇÃO)	SALDO ACUMULADO DO CONTRATO	CRONOGRAMA				SALDO FINAL DO CONTRATO
					MÊS 01		MÊS 02		
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	R\$ 2.538,60	R\$ 1.903,95	R\$ 634,65	50%	R\$ 317,33	50%	R\$ 317,33	R\$ -
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 1.367,52	R\$ 1.367,52	R\$ 0,00	0%	R\$ -	0%	R\$ -	R\$ -
3	MOVIMENTO DE TERRA	R\$ 32,86	R\$ 32,86	R\$ 0,00	0%	R\$ -	0%	R\$ -	R\$ -
4	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R\$ 10.952,07	R\$ 1.291,36	R\$ 9.660,71	100%	R\$ 9.660,71	0%	R\$ -	R\$ -
5	FUNDAÇÕES, ESTRUTURAS DE CONTENÇÃO E ALVENARIAS	R\$ 1.087,37	R\$ 1.087,37	R\$ 0,00	0%	R\$ -	0%	R\$ -	R\$ -
6	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 8.202,85	R\$ 6.789,00	R\$ 1.413,85	50%	R\$ 706,93	50%	R\$ 706,93	R\$ -
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 1.449,99	R\$ 1.449,99	R\$ 0,00	0%	R\$ -	0%	R\$ -	R\$ -
8	REVESTIMENTOS (PISO/PAREDE/TETO)	R\$ 79.329,56	R\$ 45.662,34	R\$ 33.667,22	40%	R\$ 13.466,89	60%	R\$ 20.200,33	R\$ -
9	ESQUADRIAS	R\$ 2.942,27	R\$ 1.610,87	R\$ 1.331,40	25%	R\$ 332,85	75%	R\$ 998,55	R\$ -
10	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 5.186,35	R\$ 4.149,12	R\$ 1.037,23	0%	R\$ -	100%	R\$ 1.037,23	R\$ -
TOTAL COM DESCONTO DE 2,00% E COM APLICAÇÃO DO BDI = 29,27%		R\$ 113.089,44	R\$ 65.344,38	R\$ 47.745,06		R\$ 24.484,70		R\$ 23.260,36	R\$ 0,00

Francisco das Chagas Bezerra Pentes

SÓCIO ADMINISTRADOR - EMPRESA - REMC CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA - EPP

José Guadalupe de Andrade Neto

ENG. RESPONSÁVEL - EMPRESA - REMC CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA - EPP

03 DE DEZEMBRO DE 2025
LIMOEIRO DO NORTE - CE

RemC Construtora & Empreendimentos
Imobiliários LTDA - EPP
CNPJ - 25.078.864/0001-57
Francisco das Chagas Bezerra Pentes
Sócio Administrador
CPF Nº: 015.340.273-35

RemC Construtora & Empreendimentos
Imobiliários LTDA - EPP
CNPJ - 25.078.864/0001-57
José Guadalupe de Andrade Neto
Responsável Técnico - Engenheiro Civil
CREA NAc. 216468044-0 - 40134/CE

Página 1 de 1

Maíce Pessoa de Oliveira
MAÍCE PESSOA DE OLIVEIRA
ENGENHEIRO CIVIL
- CREA NAc. 308175013-1358134/RN

CNPJ: 25.078.864/0001-57 | INSCRIÇÃO MUNICIPAL: 23049970 | INSCRIÇÃO ESTADUAL (CGF): 06.544.819-7

RemC Construtora & Empreendimentos Imobiliários LTDA - EPP

AV. DOM AURELIANO MATOS, N.º 1452 | CENTRO

E-mail: remcconstrutora@gmail.com | (88) 9 9806.3333 / (88) 2142-0719

CEP - 62.930-000 | LIMOEIRO DO NORTE - CE



MEMORIAL DE CÁLCULO

PRIMEIRA MEDIÇÃO DA OBRA - **EMPRESA**

PERÍODO DE MEDIÇÃO: 13/11/2025 A 03/12/2025

Este documento apresenta o memorial de cálculo dos serviços executados da obra: **REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ENCANTO/RN**, no endereço: RUA DAS MANGUEIRAS, ENCANTO/RN.

Francisco das Chagas Bezerra Freitas

RemC CONSTRUTORA & EMPREENDIMENTOS
IMOBILIÁRIOS LTDA – EPP
SÓCIO ADMINISTRADOR – FRANCISCO DAS CHAGAS BEZERRA FREITAS

Gracia Pessoa de Oliveira

ENGENHEIRO(A) FISCAL DA CÂMARA MUNICIPAL
DE ENCANTO - RN

LIMOEIRO DO NORTE – CE, 03 DE DEZEMBRO DE 2025.

MEMORIAL DE CÁLCULO
1ª MEDIÇÃO
13/11/2025 A 03/12/2025

EMPRESA: RemC CONSTRUTORA & EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA - EPP. END.: AV. DOM AURELIANO MATOS, 1452, CENTRO, LIMOEIRO DO NORTE - CE / CNPJ: 25.078.864/0001-57 | E-MAIL: remcconstrutora@gmail.com



OBRA ESPECÍFICA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ENCANTO/RN

END.: RUA DAS MANGUEIRAS, ENCANTO/RN

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE DA CÂMARA

Nº DO PROCESSO: DISPENSA ELETRÔNICA Nº 20082025

Contrato Nº: 20250908001

Ordem de Serviço: 06 de Outubro de 2025

Período da Medição:
13/11/2025 A 03/12/2025

							QUANTIDADES EXECUTADAS		
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA								
1.1	PROPRIA	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA			mês				
		ENGENHEIRO			HxMÊS	QUANT	QTDE	1ª MEDIÇÃO	SALDO DA MED.
					1,00	2,00	2,00	1,50	0,50
		TOTAL:					2,00	1,50	0,50
2	SERVIÇOS PRELIMINARES								
2.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA			M2				
		PLACAS PADRÃO DE OBRA			COMP.	LARGURA	QTDE	1ª MEDIÇÃO	SALDO DA MED.
					3,00	2,00	6,00	6,00	0,00
		TOTAL:					6,00	6,00	0,00
3	MOVIMENTO DE TERRA								
3.1	C1256	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M			M3				
		PAREDE DO BANHEIRO ACESSÍVEL	COMP.	LARGURA	ALTURA	QUANT	QTDE	1ª MEDIÇÃO	SALDO DA MED.
			2,80	0,20	0,40	1,00	0,22	0,22	0,00
		BALCÃO							
			3,10	0,20	0,40	1,00	0,25	0,25	0,00
		TOTAL:					0,47	0,47	0,00
4	DEMOLIÇÃO E RETIRADAS								
4.1	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO			M3				
		BALCÃO	COMP.	LARGURA	ALTURA	QUANT	QTDE	1ª MEDIÇÃO	SALDO DA MED.
			3,20	0,15	1,00	1,00	0,48	0,48	0,00
		TOTAL:					0,48	0,48	0,00
4.2	C1056	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE GESSO			M2				
		LOCAL ONDE SERÁ O BANHEIRO	COMP.	LARGURA	ALTURA	QUANT	QTDE	1ª MEDIÇÃO	SALDO DA MED.
			2,76	1,77		1,00	4,89	4,89	0,00
		TOTAL:					4,89	4,89	0,00
4.3	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ ARGAMASSA			M2				
		DEMOLIÇÃO DE SALITRE NOS SEGUINTE AMBIENTES:	COMP.	LARGURA	ALTURA	QUANT	QTDE	1ª MEDIÇÃO	SALDO DA MED.
		COZINHA	5,07		1,50	1,00	7,61	7,61	0,00
		SALA DOS VEREADORES	4,30	4,15	1,50	1,00	12,68	12,68	0,00
		FACHADA POSTERIOR	12,30		2,0	1,00	24,60	24,60	0,00
		FACHADA LATERAL ESQUERDA	24,54		1,50	1,00	36,81	36,81	0,00
		TOTAL:					81,69	81,69	0,00
4.4	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES			M2				
		PORTA DE MADEIRA DA COZINHA	COMP.	LARGURA	ALTURA	QUANT	QTDE	1ª MEDIÇÃO	SALDO DA MED.
				0,80	2,10	1,00	1,68	0,00	1,68
		TOTAL:					1,68	0,00	1,68
4.5	C1074	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ CERÂMICAS			M2				
		PERÍMETRO DO BANHEIRO 01	COMP.	LARGURA	ALTURA	QUANT	QTDE	1ª MEDIÇÃO	SALDO DA MED.
			7,76		3,00	1,00	21,60	0,00	21,60
		PERÍMETRO DO BANHEIRO 02							
			7,70		3,00	1,00	21,42	0,00	21,42
		PERÍMETRO DO BANHEIRO DA SALA DO PRESIDENTE							
			7,90		3,00	1,00	22,02	0,00	22,02
		TOTAL:					65,04	0,00	21,60
4.6	C1065	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO			M2				
		RECEPÇÃO	COMP.	LARGURA	ALTURA	QUANT	QTDE	1ª MEDIÇÃO	SALDO DA MED.
			10,20	3,18			32,44	0,00	32,44
		CIRCULAÇÃO							
			9,60	1,50			14,40	0,00	14,40
		ÁREA DE ALIMENTAÇÃO							
			3,10	2,20			6,82	0,00	6,82
		PISO DO BANHEIRO 01 ONDE SERÁ INTERLIGADA AS LIGAÇÕES DE ESGOTO DO BANHEIRO ACESSÍVEL							
			1,83	1,81			3,31	3,31	0,00
		PISO DO BANHEIRO 02							
			2,07	1,78			3,68	0,00	3,68
		PISO DO BANHEIRO DA SALA DO							
			2,18	1,77			3,86	0,00	3,86

MAÍCE PESSOA DE OLIVEIRA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA NAC. 330.123-9/1998 - RR/RN

MEMORIAL DE CÁLCULO
1ª MEDIÇÃO
13/11/2025 A 03/12/2025

EMPRESA: RemC CONSTRUTORA & EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA - EPP. END.: AV. DOM AURELIANO MATOS, 1452, CENTRO, LIMOEIRO DO NORTE - CE / CNPJ: 25.078.864/0001-57 | E-MAIL: remcconstrutora@gmail.com



OBRA ESPECÍFICA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ENCANTO/RN

END.: RUA DAS MANGUEIRAS, ENCANTO/RN

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE DA CÂMARA

Nº DO PROCESSO: DISPENSA ELETRÔNICA Nº 20082025

Contrato Nº: 20250908001

Ordem de Serviço: 06 de Outubro de 2025

Período da Medição:
13/11/2025 A 03/12/2025

PISO DA SALA DO PRESIDENTE	5,69	3,00	17,07	0,00	17,07
PISO DA SALA DOS VEREADORES	4,30	4,15	17,85	0,00	17,85
TOTAL:			141,87	3,31	138,56

5		FUNDAÇÕES, ESTRUTURAS DE CONTENÇÃO E ALVENARIAS					1ª MEDIÇÃO	SALDO DA MED.
5.1	C0056	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO FURADO, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA (1:2:8)	M3					
		BANHEIRO ACESSÍVEL	COMP.	LARGURA	ALTURA	QUANT	QTDE	
		BALCÃO	2,76	0,20	0,40	1,00	0,22	0,00
			3,10	0,20	0,40	1,00	0,25	0,00
		TOTAL:					0,47	0,00

5.2	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	M2					
		BANHEIRO ACESSÍVEL	COMP.	LARGURA	ALTURA	QUANT	QTDE	
		BALCÃO	2,76		3,00	1,00	6,39	0,00
		JANELA DA RECEPÇÃO QUE SERÁ FECHADA	3,10		0,85	1,00	2,64	0,00
			0,50			0,50	0,25	0,00
		TOTAL:					9,28	0,00

6		INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					1ª MEDIÇÃO	SALDO DA MED.
6.1	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO			PT			
		LAVTÓRIO, BACIA SANITÁRIA E DUCHA DO BANHEIRO ACESSÍVEL	COMP.	LARGURA	ALTURA	QUANT	QTDE	
						3,00	3,00	3,00
		TOTAL:					3,00	0,00

6.2	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO			PT			
		LAVATÓRIO, BACIA SANITÁRIA E RALO DO BANHEIRO ACESSÍVEL	COMP.	LARGURA	ALTURA	QUANT	QTDE	
						3,00	3,00	3,00
		TOTAL:					3,00	0,00

6.3	C4630	REINSTALAÇÃO DE PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO			PT			
		LAVATÓRIO, BACIA SANITÁRIA DO BANHEIRO 01	COMP.	LARGURA	ALTURA	QUANT	QTDE	
						2,00	2,00	2,00
		TOTAL:					2,00	0,00

6.4	C4631	REINSTALAÇÃO DE PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO			PT			
		LAVATÓRIO, BACIA SANITÁRIA E RALO DO BANHEIRO 01	COMP.	LARGURA	ALTURA	QUANT	QTDE	
						3,00	3,00	3,00
		TOTAL:					3,00	0,00

6.5	C4635	BACIA SANITÁRIA PARA CADEIRANTES C/ ASSENTO (ABERTURA FRONTAL)			UND			
		INSTALADA NO BANHEIRO ACESSÍVEL	COMP.	LARGURA	ALTURA	QUANT	QTDE	
						1,00	1,00	1,00
		TOTAL:					1,00	0,00

6.6	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA			UND			
		A SER SUBSTITUÍDA NO BANHEIRO 01	COMP.	LARGURA	ALTURA	QUANT	QTDE	
						1,00	1,00	0,00
		TOTAL:					1,00	1,00

6.7	C4770	CUBA DE LOUÇA BRANCA DE SOBREPOR, D=41cm. S/ TORNEIRA C/ACCESSÓRIOS			UND			
		BANHEIRO ACESSÍVEL	COMP.	LARGURA	ALTURA	QUANT	QTDE	
		BANHEIRO 01				1,00	1,00	1,00
						1,00	1,00	0,00
		TOTAL:					2,00	1,00

6.8	C0359	BANCADA DE MARMÓRE LARG.=0,60m ESP.=3cm			M			
		INSTALADA NO BANHEIRO ACESSÍVEL	COMP.	LARGURA	ALTURA	QUANT	QTDE	
		BANCADA DO BALCÃO	0,60	0,60		1,00	0,36	0,36
			2,05	0,60		1,00	1,23	0,00
		TOTAL:					1,59	0,00

6.9	C2502	TORNEIRA DE FECHAMENTO AUTOMÁTICO			UND			
			COMP.	LARGURA	ALTURA	QUANT	QTDE	

MEMORIAL DE CÁLCULO
1ª MEDIÇÃO
13/11/2025 A 03/12/2025

EMPRESA: RemC CONSTRUTORA & EMPREENDIMENTOS
IMOBILIÁRIOS LTDA - EPP. END.: AV. DOM AURELIANO
MATOS, 1452, CENTRO, LIMOEIRO DO NORTE - CE /
CNPJ: 25.078.864/0001-57 | E-MAIL: remcconstrutora@gmail.com



OBRA ESPECÍFICA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ENCANTO/RN

END.: RUA DAS MANGUEIRAS, ENCANTO/RN

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE DA CÂMARA

Nº DO PROCESSO: DISPENSA ELETRÔNICA Nº 20082025

Contrato Nº: 20250908001

Ordem de Serviço: 06 de Outubro de 2025

Período da Medição:
13/11/2025 A 03/12/2025

INSTALADA NO BANHEIRO ACESSÍVEL				1,00	1,00	1,00	0,00
TOTAL:						1,00	1,00

6.10	C1898	PEÇAS DE APOIO DEFICIENTES C/TUBO INOX P/WC'S		M				1ª MEDIÇÃO	SALDO DA MED.
			COMP.	LARGURA	ALTURA	QUANT	QTDE		
INSTALADAS NO BANHEIRO ACESSÍVEL (VER DISPOSIÇÃO NO PROJETO ARQUITETÔNICO)			0,80			3,00	2,40	2,40	0,00
INSTALADAS NO BANHEIRO ACESSÍVEL (VER DISPOSIÇÃO NO PROJETO ARQUITETÔNICO)			0,50			2,00	1,00	1,00	0,00
TOTAL:								3,40	3,40

6.11	C2093	RALO SECO PVC RÍGIDO		UND				1ª MEDIÇÃO	SALDO DA MED.
			COMP.	LARGURA	ALTURA	QUANT	QTDE		
INSTALADO NO BANHEIRO ACESSÍVEL						1,00	1,00	1,00	0,00
INSTALADO NO BANHEIRO 01						1,00	1,00	1,00	0,00
TOTAL:								2,00	2,00

6.12	C1151	DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO) -		UND				1ª MEDIÇÃO	SALDO DA MED.
			COMP.	LARGURA	ALTURA	QUANT	QTDE		
INSTALADA NO BANHEIRO ACESSÍVEL						1,00	1,00	1,00	0,00
TOTAL:								1,00	1,00

7 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS									
7.1	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO		PT				1ª MEDIÇÃO	SALDO DA MED.
			COMP.	LARGURA	ALTURA	QUANT	QTDE		
TOMADA C/ INTERRUPTOR E LÂMPADAS DO BANHEIRO ACESSÍVEL						3,00	3,00	3,00	0,00
TOTAL:								3,00	3,00

7.2	C4558	CABO CORDPLAST (CABO PP) 3 x 2,50 mm²		M				1ª MEDIÇÃO	SALDO DA MED.
			COMP.	LARGURA	ALTURA	QUANT	QTDE		
CONFORME NECESSIDADE ADAPTAÇÃO DA OBRA			30,00			1,00	30,00	30,00	0,00
TOTAL:								30,00	30,00

7.3	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO		UND				1ª MEDIÇÃO	SALDO DA MED.
			COMP.	LARGURA	ALTURA	QUANT	QTDE		
INSTALADA NO BANHEIRO ACESSÍVEL						2,00	2,00	2,00	0,00
TOTAL:								2,00	2,00

8 REVESTIMENTOS (PISO/PAREDE/TETO)									
8.1	C1221	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4		M2				1ª MEDIÇÃO	SALDO DA MED.
			COMP.	LARGURA	ALTURA	QUANT	QTDE		
PAREDES DO BANHEIRO ACESSÍVEL			2,76		3,00	2,00	16,56	16,56	0,00
MURO POSTERIOR			14,22		2,15	1,00	30,57	0,00	30,57
MURO LATERAL DIREITO			17,83		2,15	1,00	38,33	0,00	38,33
MURO LATERAL ESQUERDO (PARTE INTERNA)			3,58		2,15	1,00	7,70	0,00	7,70
TOTAL:								93,16	16,56

8.2	C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA SEM PENEIRAR, TRAÇO 1:3		M2				1ª MEDIÇÃO	SALDO DA MED.
			COMP.	LARGURA	ALTURA	QUANT	QTDE		
PAREDES DO BANHEIRO			2,76		3,00	2,00	16,56	16,56	0,00
RODAPÉ DANIFICADO, DO PERÍMETRO ONDE SERÁ FEITO A SUBSTITUIÇÃO DE PISO CERÂMICO			113,81		0,80	1,00	91,05	54,62	36,43
TOTAL:								107,61	71,18

8.3	C2110	REBOCO C/ACABAMENTO.LISO, C/ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA E ADITIVO IMPERMEABILIZANTE TRAÇO 1:1.5 ESP.=5mm		M2				1ª MEDIÇÃO	SALDO DA MED.
			COMP.	LARGURA	ALTURA	QUANT	QTDE		
REBOCO COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, IGUAL AO ITEM 4.3 COZINHA			5,07		1,50	2,00	15,21	15,21	0,00

MEMORIAL DE CÁLCULO
1ª MEDIÇÃO
13/11/2025 A 03/12/2025

EMPRESA: RemC CONSTRUTORA & EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA - EPP. END.: AV. DOM AURELIANO MATOS, 1452, CENTRO, LIMOEIRO DO NORTE - CE / CNPJ: 25.078.864/0001-57 | E-MAIL: remcconstrutora@gmail.com



OBRA ESPECÍFICA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ENCANTO/RN

END.: RUA DAS MANGUEIRAS, ENCANTO/RN

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE DA CÂMARA

Nº DO PROCESSO: DISPENSA ELETRÔNICA Nº 20082025

Contrato Nº: 20250908001

Ordem de Serviço: 06 de Outubro de 2025

Período da Medição:
13/11/2025 A 03/12/2025

	4,30	4,15	1,50	1,00	12,68	12,68	0,00
SALA DOS VEREADORES	4,30	4,15	1,50	1,00	12,68	12,68	0,00
FACHADA POSTERIOR	12,30		2,00	1,00	24,60	24,60	0,00
FACHADA LATERAL ESQUERDA	24,54		1,50	1,00	36,81	36,81	0,00
TOTAL:					89,30	89,30	0,00

8.4	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA		M2			1ª MEDIÇÃO	SALDO DA MED.
			COMP.	LARGURA	ALTURA	QUANT	QTDE	
		COZINHA	5,07		1,50	1,00	7,61	0,00
		SALA DOS VEREADORES	4,30	4,15	1,50	1,00	12,68	0,00
		RODAPÉ DANIFICADO, DO PERÍMETRO ONDE SERÁ FEITO A SUBSTITUIÇÃO DE PISO CERÂMICO	113,81		1,00	1,00	113,81	45,53
		TOTAL:					134,09	45,53

8.5	C3002	PORCELANATO RETIFICADO POLIDO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA - P/ PISO		M2			1ª MEDIÇÃO	SALDO DA MED.
			COMP.	LARGURA	ALTURA	QUANT	QTDE	
		BANHEIRO ACESSÍVEL	2,76	1,62		1,00	4,47	4,47
		BANHEIRO 01	1,83	1,81		1,00	3,31	-1,16
		BANHEIRO 02	2,07	1,78		1,00	3,68	-0,79
		BANHEIRO DA SALA DO PRESIDENTE	2,18	1,77		1,00	3,86	3,86
		SALA DO PRESIDENTE	5,69	3,00		1,00	17,07	17,07
		SALA DOS VEREADORES	4,30	4,15		1,00	17,85	17,85
		RECEPÇÃO	10,20	3,18		1,00	32,44	32,44
		CIRCULAÇÃO	9,64	1,46		1,00	14,07	14,07
		ÁREA DE ALIMENTAÇÃO	3,12	2,22		1,00	6,93	6,93
		RODAPÉ	113,81		0,07	1,00	7,97	7,97
		TOTAL:					111,65	102,71

8.6	C4446	PORCELANATO RETIFICADO POLIDO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA - P/ PAREDE		M2			1ª MEDIÇÃO	SALDO DA MED.
			COMP.	LARGURA	ALTURA	QUANT	QTDE	
		BANHEIRO ACESSÍVEL	2,76	1,62	3,00	2,00	24,39	24,39
		BANHEIRO 01		7,76	3,00	1,00	21,60	21,60
		BANHEIRO 02	2,07	1,78	3,00	2,00	21,42	21,42
		BANHEIRO DA SALA DO PRESIDENTE	2,18	1,77	3,00	2,00	22,02	22,02
		TOTAL:					89,43	43,02

8.7	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30cm (900cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)		M2			1ª MEDIÇÃO	SALDO DA MED.
			COMP.	LARGURA	ALTURA	QUANT	QTDE	
		IGUAL A SOMA DAS ÁREAS DE CERÂMICA					28,86	-28,86
		TOTAL:					201,08	201,08

8.8	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA		M2			1ª MEDIÇÃO	SALDO DA MED.
			COMP.	LARGURA	ALTURA	QUANT	QTDE	
		RECEPÇÃO	31,32		3,00	1,00	93,96	93,96
		PLENÁRIO	37,40		3,00	1,00	112,20	112,20
		PALCO	21,06		3,00	1,00	63,18	63,18
		SALA DO PRESIDENTE	21,34		3,00	1,00	64,02	64,02
		ARQUIVO	6,56		3,00	1,00	19,68	19,68
		ÁREA DE ALIMENTAÇÃO	7,56		3,00	1,00	22,68	22,68
		CIRCULAÇÃO	25,82		3,00	1,00	77,46	77,46
		ALMOXARIFADO	17,12		5,00	1,00	85,60	85,60
		COZINHA	14,30		3,00	1,00	42,90	42,90
		SALA DOS VEREADORES	16,90		3,00	1,00	50,70	50,70
		SALA DE ARQUIVO	13,84		3,00	1,00	41,52	41,52
		ÁREA DE SERVIÇO	10,08		3,00	1,00	30,24	30,24
		TOTAL:					704,14	704,14

8.9	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA		M2			1ª MEDIÇÃO	SALDO DA MED.
			COMP.	LARGURA	ALTURA	QUANT	QTDE	
		FACHADA LATERAL DIREITA				100,43	100,43	100,43
		FACHADA LATERAL ESQUERDA				127,02	127,02	127,02
		FACHADA POSTERIOR				71,06	71,06	71,06
		FACHADA FRONTAL				39,28	39,28	39,28
		TOTAL:				337,79	337,79	0,00

8.10	C3970	FORRO DE GESSO CONVENCIONAL (60x60)cm COM TIRO E ARAME GALVANIZADO ENCAPADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM		M2			1ª MEDIÇÃO	SALDO DA MED.
			COMP.	LARGURA	ALTURA	QUANT	QTDE	

MEMORIAL DE CÁLCULO
1ª MEDIÇÃO
13/11/2025 A 03/12/2025

EMPRESA: RemC CONSTRUTORA & EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA - EPP. END.: AV. DOM AURELIANO MATOS, 1452, CENTRO, LIMOEIRO DO NORTE - CE / CNPJ: 25.078.864/0001-57 | E-MAIL: remcconstrutora@gmail.com



OBRA ESPECÍFICA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ENCANTO/RN

END.: RUA DAS MANGUEIRAS, ENCANTO/RN

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE DA CÂMARA

Nº DO PROCESSO: DISPENSA ELETRÔNICA Nº 20082025

Contrato Nº: 20250908001

Ordem de Serviço: 06 de Outubro de 2025

Período da Medição:
13/11/2025 A 03/12/2025

FÓRRO DO BANHEIRO	2,76	1,62	1,00	4,47	4,47	0,00
TOTAL:				4,47	4,47	0,00

8.11	C1936	PLACAS DE MÁRMORE PADRONIZADO C/CEMENTO COLANTE		M2			1ª MEDIÇÃO	SALDO DA MED.	
			COMP.	LARGURA	ALTURA	QUANT	QTDE		
FÓRRO DO BANHEIRO			3,10		0,80	2,00	4,96	0,00	4,96
TOTAL:							4,96	0,00	4,96

9		ESQUADRIAS		M2			1ª MEDIÇÃO	SALDO DA MED.	
9.1	C1967	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA							
			COMP.	LARGURA	ALTURA	QUANT	QTDE		
PORTA DO BANHEIRO				0,90	2,10	1,00	1,89	0,00	1,89
PORTA DA COZINHA				0,80	2,10	1,00	1,68	0,00	1,68
TOTAL:							3,57	1,89	1,68

9.2	C1517	JANELA DE FERRO TIPO CAXILHO BASCULANTE OU FIXO		M2			1ª MEDIÇÃO	SALDO DA MED.	
			COMP.	LARGURA	ALTURA	QUANT	QTDE		
BANHEIRO ACESSÍVEL				0,50	0,50	1,00	0,25	0,00	0,25
TOTAL:							0,25	0,25	0,00

10		SERVIÇOS COMPLEMENTARES		M2			1ª MEDIÇÃO	SALDO DA MED.	
10.1	C1628	LIMPEZA GERAL DA OBRA							
			COMP.	LARGURA	ALTURA	QUANT	QTDE		
LIMPEZA GERAL DA OBRA			21,84	14,22		1,00	310,56	248,85	61,71
TOTAL:							310,56	248,85	61,71

Franasio dos Anjos Brito
SÓCIO ADMINISTRADOR - EMPRESA - RemC CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA - EPP

Jose Guaberto de Andrade Neto
ENG. RESPONSÁVEL - EMPRESA - RemC CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA - EPP

LIMOEIRO DO NORTE - CE
03 DE DEZEMBRO DE 2025

MAÉCE PESSOA DE OLIVEIRA
ENGENHEIRO CIVIL
-CHEA NAC. 5.584.070-5 1958, IRA RN

MAÉCE PESSOA DE OLIVEIRA
ENG
-CHEA NAC



FATURA E RECIBO

PRIMEIRA MEDIÇÃO DA OBRA – **EMPRESA**

PERÍODO DE MEDIÇÃO: **13/11/2025 A 03/12/2025**

MEDIÇÃO: **RS 65.344,38**

NOTA FISCAL: **(NFe-S) nº 0000000285**

Este documento apresenta a Fatura – Recibo da obra: **REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ENCANTO/RN**, no endereço: RUA DAS MANGUEIRAS, ENCANTO/RN.

Francisco das Chagas Bezerra Freitas

RemC CONSTRUTORA & EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA – EPP

SÓCIO ADMINISTRADOR – FRANCISCO DAS CHAGAS BEZERRA FREITAS

Maíra Rosson de Oliveira

ENGENHEIRO(A) FISCAL DA CÂMARA MUNICIPAL DE ENCANTO - RN

LIMOEIRO DO NORTE – CE, 04 DE DEZEMBRO DE 2025.

CNPJ: 25.078.864/0001-57 | INSCRIÇÃO MUNICIPAL: 23049970 | INSCRIÇÃO ESTADUAL (CGF): 06.544.819-7

RemC Construtora & Empreendimentos Imobiliários LTDA - EPP

AV. DOM AURELIANO MATOS, N.º 1452 - CENTRO

E-mail: remcconstrutora@gmail.com | (88) 9 9806.3333 / (88) 2142-0719  FONE/FAX

CEP - 62.930-000 | LIMOEIRO DO NORTE - CE



À
CÂMARA MUNICIPAL DE ENCANTO/RN – CME

DEVE A
RemC CONSTRUTORA & EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA – EPP

Fatura correspondente a **REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ENCANTO/RN**. De responsabilidade da. Conforme **DISPENSA ELETRÔNICA Nº 20082025** / Datada de **08 de SETEMBRO de 2025**, e Contrato sob N.º **20250908001**, firmado em **08 de SETEMBRO de 2025**. Sendo a mesma relativa à **PRIMEIRA MEDIÇÃO**.

Importa a presente fatura em **R\$ 65.344,38 (Sessenta e cinco mil, trezentos e quarenta e quatro reais e trinta e oito centavos)**.

Valor da medição..... **R\$ 65.344,38**
Valor total da Fatura..... **R\$ 65.344,38**

Limoeiro do Norte (CE), 04 de dezembro de 2025

Francisco das Chagas Bezerra Freitas
RemC Construtora & Empreendimentos Imobiliários LTDA – EPP
CNPJ – 25.078.864/0001-57
Francisco das Chagas Bezerra Freitas
Sócio Administrador
CPF – 015.340.273-35



RECIBO..... R\$ 65.344,38

Recebemos da **CÂMARA MUNICIPAL DE ENCANTO – ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE**, através do Setor Financeiro a importância de **R\$ 65.344,38 (Sessenta e cinco mil, trezentos e quarenta e quatro reais e trinta e oito centavos)**. Correspondentes a **REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ENCANTO/RN**. De conformidade com o contrato firmado em **08 de SETEMBRO de 2025**, sob N.º **20250908001**. Relativa à **PRIMEIRA MEDIÇÃO**, de acordo com a Nota Fiscal (NFe-S) de nº. 0000000285.

Pelo que firmamos o presente recibo, em 02 (duas) vias de igual teor.

Limoeiro do Norte (CE), de de 2025.

Francisco das Chagas Bezerra Freitas
RemC Construtora & Empreendimentos Imobiliários LTDA – EPP
CNPJ – 25.078.864/0001-57
Francisco das Chagas Bezerra Freitas
Sócio Administrador
CPF – 015.340.273-35



ESTADO DO CEARA
PREFEITURA DE LIMOEIRO DO NORTE
SEC. MUNICIPAL DE FINANÇAS E ORÇAMENTO

Nota Nº
0000000285
SÉRIE
ELETRÔNICA

NOTA FISCAL ELETRÔNICA DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

Data de Geração	04/12/2025	Competência	DEZ/2025	Nº da NFS-e Substituída	284
Nº do RPS	0	Local da Prestação	ENCANTO-RN	Optante do Simples	SIM

DADOS DO PRESTADOR DO SERVIÇO

Razão Social	REMC CONSTRUTORA & EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA				
Nome Fantasia	REMC CONSTRUTURA & EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS				
Endereço	AV DOM AURELIANO MATOS, 1452 - CENTRO				
CPF/CNPJ	25.078.864/0001-57	Insc. Municipal	23049970	UF	CE
		Insc. Estadual	0		
Cidade	LIMOEIRO DO NORTE	C.E.P	62930000	Comp.	
		Telefone	8896867777		



DADOS DO TOMADOR DO SERVIÇO

Razão Social	CAMARA MUNICIPAL DE ENCANTO			E-mail	
Endereço	RUA DAS MANGUEIRAS, 1111 SAO LUIS 59905000 ENCANTO-RN				
CPF/CNPJ	24.518.979/0001-52	Insc. Municipal	0	Insc. Estadual	
		Telefone	84981088005		

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS

NF PRIMEIRA MEDIÇÃO, REF. À CONTRATAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA A REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ENCANTO/RN, CONFORME ESPECIFICAÇÕES E QUANTITATIVOS ESTABELECIDOS, NO TERMO DE REFERÊNCIA, ANEXO AO EDITAL. CONFORME CONTRATO N.º 20250908001, DATADO DE 08-09-2025, ORIUNDO DO PROC. DISPENSA ELETRÔNICA DE LICITAÇÃO N.º 20082025, NO MUNICÍPIO DE ENCANTO-RN, EM 08-09-2025
CNO 90.026.47975/72

INFORMAÇÕES PARA RETENÇÃO: MATERIAIS 40% R\$ 26.137,75 MÃO DE OBRA 60% R\$ 39.206,63 ISS 3% S/ MÃO DE OBRA R\$ 1.176,20 INSS DESONERADO 3,5% S/ TOTAL DA NOTA R\$ 2.287,05

DADOS BANCARIOS

BANCO DO BRASIL AGENCIA - 2253-5 CONTA - 48.755-4

MAÍCE PESSOA DE OLIVEIRA
ENGENHEIRO CIVIL
-CREA NAC. 518/779-9 1988/IRA RN

CODIGO DA ATIVIDADE/SERVIÇO

705 / 412040005 - Serviços de reparação, conservação e reforma de edificações de todos os tipos

INFORMAÇÕES PARA SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL

CÓDIGO DA OBRA		ART DA OBRA	
----------------	--	-------------	--

TRIBUTOS FEDERAIS

PIS	0,00	COFINS	0,00	INSS	2.287,05	CSLL	0,00	IRRF	0,00
-----	------	--------	------	------	----------	------	------	------	------

VALORES DO PRESTADOR		INFORMAÇÕES DA OPERAÇÃO		CÁLCULO DO ISS	
Valor dos Serviços	65.344,38	Natureza da Operação		Valor dos Serviços	65.344,38
(-) Desconto Incondicionado	0,00	Tributada Fora do Município		(-) Dedução permitida em lei	26.137,75
(+) Desconto condicionado	0,00	Regime Especial de Tributação		(-) Desconto Incondicionado	0,00
(-) Retenções Federais	2.287,05	0-Nenhum		Base de Cálculo	39.206,63
Outras Retenções	0,00	Código de Validação/Link		(X) Alíquota do ISS	3,0000%
(-) ISS Retido	1.176,20	4lovdh9b3qk8ypw6cxrf2em5nsi		ISS a Reter	(X)Sim () Não
(=) Valor Líquido	61.881,13	https://limoeirodonorte.ce.gov.br		(=) Valor do ISS	1.176,20

INFORMAÇÕES ADICIONAIS

Esta Nota substitui a de Nº 0000000284

OUTRAS INFORMAÇÕES

Impressa em: 04/12/25 11:51

Hora da emissão: 11:51:20



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-RN

ART Obra/Serviço
Nº RN20250857841

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Norte

SUBSTITUIÇÃO à
RN20250857272

1. Responsável Técnico

JOSE GUALBERTO DE ANDRADE NETO
Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

RNP: 2104686440
Registro: 3014D RN RN

Empresa contratada: **REMC CONSTRUTORA & EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA**

Registro : 2000033007-CE

2. Dados do Contrato

Contratante: **CÂMARA MUNICIPAL DE ENCANTO RN**
RUA DAS MANGUEIRAS

CPF/CNPJ: 24.518.979/0001-52
Nº: 1111

Complemento:
Cidade: **ENCANTO**

Bairro: **SÃO LUIS**
UF: **RN**

CEP: 59905000

Contrato: 20250908001

Celebrado em: 08/09/2025

Valor: **R\$ 113.089,44**

Tipo de contratante: **Pessoa Juridica de Direito Público**

Ação Institucional: **NÃO SE APLICA**

3. Dados da Obra/Serviço

RUA DAS MANGUEIRAS

Nº: 1111

Complemento:

Bairro: **SÃO LUIS**

Cidade: **ENCANTO**

UF: **RN**

CEP: 59905000

Data de Início: 11/11/2025

Previsão de término: 31/12/2025

Coordenadas Geográficas: -2.530672, -44.298894

Finalidade: **Outro**

Código: **Não Especificado**

Proprietário: **CÂMARA MUNICIPAL DE ENCANTO RN**

CPF/CNPJ: 24.518.979/0001-52

4. Atividade Técnica

16 - Execução

49 - Execução de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA

Quantidade

Unidade

1,00

un

49 - Execução de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA

1,00

un

49 - Execução de obra > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO

1,00

un

49 - Execução de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.1 - DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL

1,00

un

49 - Execução de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.3 - DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO

1,00

un

49 - Execução de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE ACESSIBILIDADE DE EDIFICAÇÃO > #1.1.3.4 - PARA FINS DIVERSOS

1,00

un

49 - Execução de obra > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE TUBULAÇÃO PARA INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.2.3 - PARA FINS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS

1,00

un

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

ART DE EXEC. DA CONTRATAÇÃO DE OBRAS E SERV. DE ENG. P/A REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE DA CÂMARA MUN. DE ENCANTO/RN, CONF. ESPECIF. E QUANT. ESTABELECIDOS, NO TERMO DE REFERÊNCIA ANEXO AO EDITAL. CONTR. N.º 20250908001, DE 08-09-2025, VINDO DO PROC. DE DISPENSA ELETRÔNICA DE LICIT. N.º 20082025, EM 08-09-2025 ? CÂMARA MUNICIPAL DE ENCANTO -RN.

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

- Cláusula Compromissória: Qualquer conflito ou litígio originado do presente contrato, bem como sua interpretação ou execução, será resolvido por arbitragem, de acordo com a Lei no. 9.307, de 23 de setembro de 1996, por meio do Centro de Mediação e Arbitragem - CMA vinculado ao Crea-RN, nos termos do respectivo regulamento de arbitragem que, expressamente, as partes declaram concordar

- Declaro que as atividades sob responsabilidade deste profissional, registradas nesta ART, estão de acordo e se restringem as minhas atribuições.

7. Entidade de Classe

SEM INDICAÇÃO DE ENTIDADE DE CLASSE

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <http://crea-rn.sitac.com.br/publico/>, com a chave: x55yZ
Impresso em: 13/11/2025 às 15:54:54 por:





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-RN

ART Obra/Serviço
Nº RN20250857841

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Norte

SUBSTITUIÇÃO à
RN20250857272

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

Local _____ de _____ de _____ data _____

Jose Gualberto de Andrade Neto
JOSE GUALBERTO DE ANDRADE NETO - CPF: 414.732.644-72

Maíra Pessoa de Oliveira
CÂMARA MUNICIPAL DE ENCANTO RN - CNPJ: 24.518.979/0001-52

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Esta ART é isenta de taxa

Registrada em: 13/11/2025

RemC
RemC Construtora & Empreendimentos
Imobiliários - LTDA - EPP
CNPJ: 25.118.864/0001-57
Jose Gualberto de Andrade Neto
Responsável Técnico - ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nac. 210468644-0 / 40134/CE

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <http://crea-rn.sitac.com.br/publico/>, com a chave: x55yZ
Impresso em: 13/11/2025 às 15:54:54 por:





CADASTRO NACIONAL DE OBRAS - CNO



COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO DE OBRA

Informações da obra

Número de inscrição da obra
90.026.47975/72

Nome da obra
REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ENCANTO RN

Data do cadastramento
25/11/2025 07:35

Origem do cadastramento
e-CAC

Tipo Zona
Zona Urbana

ART
RN20250857272

RRT

CIB

Cadastro Imobiliário
000000000000000000

Data do início da obra
11/11/2025

CNAE
4120400 Construção de edifícios

Situação da obra

Situação
Ativa

Data
11/11/2025

Endereço

País
BRASIL

Município
ENCANTO

UF
RN

CEP
59.905-000

Bairro
SAO LUIZ

Logradouro
RUA DAS MANGUEIRAS

Número
1111

Responsável

Nome
REMC CONSTRUTORA & EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

CPF/CNPJ
25.078.864/0001-57

Vínculo
Construtora

Data de início da responsabilidade
11/11/2025

Data de término da responsabilidade

Contratantes

CPF/CNPJ	Nome
24.518.979/0001-52	ENCANTO CAMARA MUNICIPAL

Áreas Principais

Categoria	Destinação	Tipo de Obra	Área
Existente	Residencial multifamiliar	Mista	424,29 m ²
Reforma	Residencial multifamiliar	Mista	424,29 m ²

Área Resultante

Área Resultante da Obra
424,29 m²



**TERMO DE RECEBIMENTO PARCIAL DA OBRA
PRIMEIRA MEDIÇÃO**

OBRA ESPECÍFICA:

REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ENCANTO/RN.

LOCAL:

RUAS DAS MANGUEIRAS, ENCANTO/RN.

DATA DA VISITA:**FISCAL:****CÓDIGO DA OBRA:****CONTRATADA:**

RemC CONSTRUTORA & EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA - EPP

TIPO DE OBRA:

REFORMA E AMPLIAÇÃO

INÍCIO:

13/11/2025

PREV. DE TÉRMINO:

31/12/2025

**TERMO DE RECEBIMENTO PARCIAL DA OBRA
PRIMEIRA MEDIÇÃO**

QUALIDADE DOS SERVIÇOS

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR CONTRATUAL	VALOR ACUMULADO	% EXECUTADO
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	R\$ 2.538,60	R\$ 1.903,95	75,00%
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 1.367,52	R\$ 1.367,52	100,00%
3	MOVIMENTO DE TERRA	R\$ 32,86	R\$ 32,86	100,00%
4	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R\$ 10.952,07	R\$ 1.291,36	11,79%
5	FUNDAÇÕES, ESTRUTURAS DE CONTENÇÃO E ALVENARIAS	R\$ 1.087,37	R\$ 1.087,37	100,00%
6	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 8.202,85	R\$ 6.789,00	82,76%
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 1.449,99	R\$ 1.449,99	100,00%
8	REVESTIMENTOS (PISO/PAREDE/TETO)	R\$ 79.329,56	R\$ 45.662,34	57,56%
9	ESQUADRIAS	R\$ 2.942,27	R\$ 1.610,87	54,75%
10	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 5.186,35	R\$ 4.149,12	80,00%
TOTALIZANDO:		R\$ 113.089,44	R\$ 65.344,38	57,78%

- () ÓTIMO
 (X) BOM
 () REGULAR
 () INSUFICIENTE
 () MAU

% TOTAL EXECUTADO DA OBRA:
57,78%

VALOR ACUMULADO - R\$ 65.344,38 (SESSENTA E CINCO MIL, TREZENTOS E QUARENTA E QUATRO REAIS E TRINTA E OITO CENTAVOS).

MAÍCE PESSOA DE OLIVEIRA
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA NAC. 0351270-9/1998/RN

ENCANTO - RN, 03 DE DEZEMBRO DE 2025



ESTADO DO CEARÁ
PREFEITURA DE LIMOEIRO DO NORTE
ESPAÇO DO EMPREENDEDOR - SEMAE

ALVARÁ
LOCALIZAÇÃO E FUNCIONAMENTO

ANO	INSC. MUNICIPAL	REG. CONF. BOMBEIROS	REG. SANITÁRIO	LINC. AMBIENTAL	No. DO ALVARÁ	DATA VALIDADE
2025	23049970	03/01/26			342	31/12/2025

IDENTIFICAÇÃO DO PROPRIETÁRIO / REQUERENTE
REMC CONSTRUTORA & EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
REMC CONSTRUTURA & EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS
DOCUMENTO C.N.F.J.: 25.078.864/0001-57

ENDEREÇO DO ENDEREÇO FISCAL	PORTE DA EMPRESA
AV DOM AURELIANO MATOS 1452 Bairro: CENTRO - Cidade LIMOEIRO DO NORTE CEP 62930000	EMPRESA PEQUENO PORTE No. do Processo 2025000387

CÓDIGO	DESCRIÇÃO
10302	SERVIÇOS DE ENGENHARIA

CNAE	DESCRIÇÃO	NÍVEL	RISCO
7112000	Serviços de engenharia	Principal	Baixo Risco
2330302	Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção	Secundário	Alto Risco
3329599	Instalação de outros equipamentos não especificados anteriormente	Secundário	Médio Risco
3600602	Distribuição de água por caminhões	Secundário	Médio Risco
3811400	Coleta de resíduos não-perigosos	Secundário	Alto Risco
4120400	Construção de edifícios	Secundário	Alto Risco
4211101	Construção de rodovias e ferrovias	Secundário	Alto Risco
4211102	Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos	Secundário	Alto Risco
4213800	Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas	Secundário	Alto Risco
4221901	Construção de barragens e represas para geração de energia elétrica	Secundário	Alto Risco
4221902	Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica	Secundário	Alto Risco
4222701	Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construção	Secundário	Alto Risco
4222702	Obras de irrigação	Secundário	Alto Risco
4223500	Construção de redes de transportes por dutos, exceto para água e esgoto	Secundário	Alto Risco
4292801	Montagem de estruturas metálicas	Secundário	Alto Risco
4299501	Construção de instalações esportivas e recreativas	Secundário	Alto Risco
4299599	Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente	Secundário	Alto Risco
4311801	Demolição de edifícios e outras estruturas	Secundário	Alto Risco
4311802	Preparação de canteiro e limpeza de terreno	Secundário	Médio Risco
4312600	Perfurações e sondagens	Secundário	Alto Risco
4313400	Obras de terraplenagem	Secundário	Alto Risco
4319300	Serviços de preparação do terreno não especificados anteriormente	Secundário	Alto Risco
4321500	Instalação e manutenção elétrica	Secundário	Médio Risco
4322301	Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás	Secundário	Médio Risco
4322302	Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação	Secundário	Médio Risco
4329104	Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização	Secundário	Alto Risco
4330404	Serviços de pintura de edifícios em geral	Secundário	Médio Risco
4330499	Outras obras de acabamento da construção	Secundário	Médio Risco

4391600	Obras de fundações	Secundário	Alto Risco
4399101	Administração de obras	Secundário	Alto Risco
4399105	Perfuração e construção de poços de água	Secundário	Alto Risco
4744099	Comércio varejista de materiais de construção em geral	Secundário	Baixo Risco
4923002	Serviço de transporte de passageiros - locação de automóveis com motorista	Secundário	Alto Risco
4924800	Transporte escolar	Secundário	Alto Risco
7111100	Serviços de arquitetura	Secundário	Baixo Risco
7119701	Serviços de cartografia, topografia e geodésia	Secundário	Baixo Risco
7119703	Serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia	Secundário	Baixo Risco
7711000	Locação de automóveis sem condutor	Secundário	Médio Risco
7719599	Locação de outros meios de transporte não especificados anteriormente, sem	Secundário	Médio Risco
7731400	Aluguel de máquinas e equipamentos agrícolas sem operador	Secundário	Médio Risco
7732201	Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto and	Secundário	Médio Risco
7739099	Aluguel de outras máquinas e equipamentos comerciais e industriais não espe	Secundário	Médio Risco
8121400	Limpeza em prédios e em domicílios	Secundário	Alto Risco
8130300	Atividades paisagísticas	Secundário	Médio Risco
8230001	Serviços de organização de feiras, congressos, exposições e festas	Secundário	Baixo Risco

CARACTERÍSTICAS DO IMÓVEL LICENCIADO	Base Cálculo	VALOR DO TRIBUTO
Horário de Funcionamento	AREA	115,15
07:00 ÀS 18:00 HORAS	50,00	

INFORMAÇÕES GERAIS E OBSERVAÇÕES

O presente alvará licencia as atividades econômicas registradas pela empresa no Boletim de Atividades Econômicas e Receita Federal, com exceção das atividades que requisitarem outras licenças, como ambiental, mineral, registro de profissional em conselho competente e outras. Este alvará está condicionado ao cumprimento das medidas de segurança e protocolos sanitários determinados pelos Decretos Estaduais e Municipais que tratam do enfrentamento ao Coronavírus (Covid-19 informada).

Este Alvará de Funcionamento licencia a área administrativa no Cadastro Econômico Municipal.

CEMCE N° 367174

- Serviços de engenharia

OBSERVAÇÕES

A empresa está ciente da responsabilidade civil, penal e administrativa pela veracidade das informações prestadas à PREFEITURA MUNICIPAL DE LIMOEIRO DO NORTE/CE e perante terceiros e que a inobservância da legislação municipal, estadual e federal, poderá implicar na cassação ou anulação do Alvará de Funcionamento. Este Alvará ficará sujeito à fiscalização por parte dos órgãos competentes e deverá ser fixado em local visível. O Alvará de Funcionamento deverá ser renovado no início do ano.

LIMOEIRO DO NORTE, 13 de Janeiro de 2025
 Mailha Lucinete de Amaral
 COORDENADORA TÉCNICA

CÓD. DE VALIDAÇÃO 00101420A00023049970

Para verificar a autenticidade deste Alvará, acesse o site
<https://limoeirodonorte.ce.gov.br>

PROCURAR A PREFEITURA QUANDO:

1. Não receber o carnê de Licença e Funcionamento
2. Mudar de Endereço
3. Mudar de Atividade
4. Mudar Razão Social
5. Encerrar a Atividade da Empresa



MINISTÉRIO DO TRABALHO E EMPREGO
SECRETARIA DE INSPEÇÃO DO TRABALHO
COORDENAÇÃO-GERAL DE RECURSOS

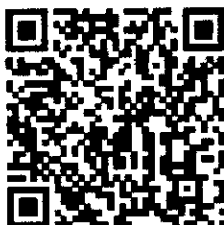
CERTIDÃO DE DÉBITOS TRABALHISTAS
NEGATIVA

INSCRIÇÃO (CPF/CNPJ): 25.078.864/0001-57

DATA E HORA DA EMISSÃO: 07/11/2025, às 16:15:07, conforme horário oficial de Brasília

CERTIFICA-SE, de acordo com as informações registradas no sistema de Controle de Processos de Multas e Recursos que, nesta data, **NÃO CONSTAM** débitos decorrentes de autuações em face do empregador acima identificado.

1. Esta certidão abrange todos os estabelecimentos do empregador.
2. A presente certidão não modifica a situação do empregador que conste do cadastro previsto na Portaria Interministerial MTE/SDH n° 2, de 12 de maio de 2011, que disciplina o Cadastro de Empregadores que tenham submetido trabalhadores a condições análogas a de escravo.
3. **Conforme artigo 103, § 2º da Portaria MTP n° 667/2021, a certidão ora instituída refletirá sempre a última situação ocorrida em cadastros administrativos pelo emitente, de modo que, havendo processos enviados à Procuradoria da Fazenda Nacional - PFN, quanto a estes, poderá ser obtida certidão específica perante aquele órgão, visando a demonstrar a situação atualizada dos mesmos.**
4. Expedida com base na Portaria MTP n° 667, de 8 de novembro de 2021. Emitida gratuitamente.



Dados para conferência da autenticidade desta certidão:

Endereço: <https://eprocesso.sit.trabalho.gov.br/Certidao/Validar>

Código: K3VHB94YV4

A autenticidade também pode ser verificada a partir do QR Code ao lado.



Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantil - SINREM
Governador do Estado do Ceará
Secretaria de Estado da Fazenda do Estado do Ceará
Junta Comercial do Estado do Ceará

Certidão Simplificada

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data de sua expedição.

Nome Empresarial: REMC CONSTRUTORA & EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
Natureza Jurídica: SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA

Número de Identificação do Registro de Empresas - NIRE	CNPJ	Data de Arquivamento do Ato Constitutivo	Data de Início de Atividade
2360008415-8	25.078.864/0001-57	24/06/2016	10/06/2016

Endereço Completo:

AVENIDA DOM AURELIANO MATOS 1452 - BAIRRO CENTRO CEP 62930-015 - LIMOEIRO DO NORTE/CE

Objeto Social:

01 SERVIÇOS DE ENGENHARIA 02 FABRICAÇÃO DE ARTEFATOS DE CIMENTO PARA USO NA CONSTRUÇÃO 03 INSTALAÇÃO DE OUTROS EQUIPAMENTOS 04 DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA POR CAMINHOS 05 COLETA DE RESÍDUOS NÃO- PERIGOSOS 06 CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS 07 CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS 08 PINTURA PARA SINALIZAÇÃO EM PISTAS RODOVIÁRIAS E AEROPORTO 09 OBRAS E URBANIZAÇÃO, RUAS, PRACAS E CALÇADAS 10 CONSTRUÇÃO DE BARRAGENS E REPRESAS PARA GERAÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA 11 CONSTRUÇÃO DE ESTACÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA 12 CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGAÇÃO 13 OBRAS DE IRRIGAÇÃO 14 CONSTRUÇÃO DE REDES DE TRANSPORTES POR DUTOS, EXCETO PARA ÁGUA E ESGOTO 15 MONTAGEM DE ESTRUTURAS METÁLICAS 16 CONSTRUÇÃO DE INSTALAÇÕES ESPORTIVAS E RECREATIVAS 17 OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL 18 DEMOLIÇÃO DE EDIFÍCIOS 19 PREPARAÇÃO DE CANTEIROS E LIMPEZA DE TERRENOS 20 PERFURAÇÃO E SONDAGENS 21 OBRAS DE TERRAPLENAGEM 22 SERVIÇOS E PREPARAÇÃO DO TERRENO 23 INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA 24 INSTALAÇÃO HIDRÁULICA, SANITÁRIA E GAS 25 INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILAÇÃO E REFRIGERAÇÃO 26 MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINAÇÃO E SINALIZAÇÃO EM VIAS PÚBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS 27 SERVIÇOS DE PINTURA 28 OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUÇÃO 29 OBRAS DE FUNDAÇÃO 30 ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS 31 PERFURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE PORCOS DE ÁGUA 32 COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAL DE CONSTRUÇÃO 33 SERVIÇOS DE TRANSPORTES DE PASSAGEIROS, LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS COM MOTORISTA 34 TRANSPORTE ESCOLAR 35 SERVIÇOS DE ARQUITETURA 36 SERVIÇOS DE CARTOGRAFIA, TOPOGRAFIA E GEODÉSIA 37 SERVIÇOS DE DESENHO TÉCNICO RELACIONADOS A ARQUITETURA E ENGENHARIA 38 LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS SEM CONDUTOR 39 LOCAÇÃO DE MEIOS DE TRANSPORTES SEM CONDUTOR 40 ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS AGRÍCOLAS SEM OPERADOR 41 ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA A CONSTRUÇÃO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES 42 ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS E COMERCIAIS, SEM OPERADOR 45 LIMPEZA EM PREDÍOS E DOMÍLIOS 46 ATIVIDADES PAISAGÍSTICAS 47 SERVIÇOS DE ORGANIZAÇÃO DE FEIRAS, CONGRESSO, EXPOSIÇÃO E FESTAS

Capital Social: R\$ 500.000,00 QUINHENTOS MIL REAIS	Microempresa ou Empresa de Pequeno Porte EMPRESA PEQUENO PORTE (Lei Complementar nº123/06)	Prazo de Duração INDETERMINADO
Capital Integralizado: R\$ 500.000,00 QUINHENTOS MIL REAIS		

Sócio(s)/Administrador(es)

CPF/NIRE	Nome	Tér. Mandato	Participação	Função
015.340.273-35	FRANCISCO DAS CHAGAS BEZERRA FREITAS	xxxxxxx	R\$ 500.000,00	SÓCIO / ADMINISTRADOR

Status: XXXXXXXX

Situação: ATIVA

Último Arquivamento: 08/07/2025

Número: 7206137

Ato 223 - BALANÇO

Certidão Simplificada Digital emitida pela JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO CEARÁ e certificada digitalmente. null Se desejar confirmar a autenticidade desta certidão, acesse o site da JUCEC (<http://www.jucec.ce.gov.br>) e clique em validar certidão. A certidão pode ser validada de duas formas:

- 1) Validação por envio de arquivo (upload)
- 2) Validação visual (digite o nº C250002372319 e visualize a certidão)



25/211.697-6



Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantil - SINREM
Governo do Estado do Ceará
Secretaria de Estado da Fazenda do Estado do Ceará
Junta Comercial do Estado do Ceará

Certidão Simplificada

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data de sua expedição.

Nome Empresarial: REMC CONSTRUTORA & EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
Natureza Jurídica: SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA

Empresa(s) Antecessora(s)

Nome Anterior	Nire	Número Aprovação	UF	Tipo Movimentação
REMC CONSTRUTORA & EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS EIRELI	XXXXXXXX	5952402		ALTERAÇÃO DE NOME EMPRESARIAL

Filial(ais) nesta Unidade da Federação ou fora dela

Nire CNPJ Endereço

NADA MAIS#

Fortaleza, 11 de Novembro de 2025 15:10

LENIRA CARDOSO DE ALENCAR SERRANE
VICE-PRESIDENTE

A empresa foi transformada automaticamente para sociedade limitada, nos termos do artigo 41 da Lei n.º 14.195, de 26 de agosto de 2021.

Certidão Simplificada Digital emitida pela JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO CEARÁ e certificada digitalmente. null Se desejar confirmar a autenticidade desta certidão, acesse o site da JUCEC (<http://www.jucec.ce.gov.br>) e clique em validar certidão. A certidão pode ser validada de duas formas:

- 1) Validação por envio de arquivo (upload)
- 2) Validação visual (digite o nº C250002372319 e visualize a certidão)



25/211.697-6



Certidão Específica

A Vice-Presidente da Junta Comercial do Estado do Ceará **CERTIFICA**, nos termos do art. 29 da Lei Federal nº 8.934, de 18 de novembro de 1994, nos arts. 78, inciso III e 81 do Decreto nº 1.800, de 30 de janeiro de 1996; da Instrução Normativa IN/DREI nº 81, de 10 de junho de 2020, a requerimento, conforme protocolo de número **25/211.694-1**, que consta no Cadastro Estadual de Empresas Mercantis, formado e organizado por esta Junta Comercial na forma disciplinada no art. 7º, VIII, do Decreto 1800/1996, registro de **REMC CONSTRUTORA & EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA, SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA**, NIRE 2360008415-8, CNPJ 25.078.864/0001-57, ATIVA, com sede na AVENIDA DOM AURELIANO MATOS, 1452, BAIRRO CENTRO, LIMOEIRO DO NORTE/CE, com dados que em resumo a seguir se especificam:

	Data Registro	Nº Registro	Data Atualização
ENQUADRAMENTO DE MICROEMPRESA - ENQUADRAMENTO DE MICROEMPRESA	24/06/2016	20162281781	X
ATO CONSTITUTIVO - EIRELI - ATO CONSTITUTIVO	24/06/2016	23600084158	X
OUTROS DOCUMENTOS DE INTERESSE EMPRESA/EMPRESARIO - BALANÇO	18/08/2016	20162524919	X
OFICIO - OUTROS	15/03/2017	20170353729	X
BALANÇO	11/07/2017	5012121	31/12/2016
ALTERAÇÃO - ALTERAÇÃO DE CAPITAL SOCIAL - ALTERAÇÃO DE ATIVIDADES ECONOMICAS (PRINCIPAL E SECUNDARIAS)	08/03/2018	5078372	08/01/2018
BALANÇO	28/11/2018	5205318	31/12/2017
BALANÇO	13/07/2020	5437145	13/07/2020
BALANÇO	22/07/2020	5441240	21/07/2020
ALTERAÇÃO - ALTERAÇÃO DE ATIVIDADES ECONOMICAS (PRINCIPAL E SECUNDARIAS) - CONSOLIDAÇÃO DE CONTRATO/ESTATUTO - ALTERAÇÃO DE OBJETO SOCIAL	12/11/2020	5487510	11/11/2020
BALANÇO	13/05/2021	5573778	11/05/2021
REENQUADRAMENTO DE ME COMO EPP	27/01/2023	6014234	27/01/2023
BALANÇO	15/04/2024	6805449	11/04/2024
BALANÇO	08/07/2025	7206137	04/07/2025

Certifica, por derradeiro, serem estes os únicos atos registrados nesta Junta Comercial até a presente data.



Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantil - SINREM
Governo do Estado do Ceará
Secretaria de Estado da Fazenda do Estado do Ceará
Junta Comercial do Estado do Ceará

Certidão Específica

O referido é verdade. Dou fé. Junta Comercial do Estado do Ceará. Nada mais.

Fortaleza, 11 de Novembro de 2025.

LENIRA CARDOSO DE ALENCAR SERAINE
SECRETÁRIA-GERAL

Junta Comercial do Estado do Ceará

Data da consulta: 07/11/2025 16:07:33

Identificação do Contribuinte - CNPJ Matriz

CNPJ: **25.078.864/0001-57**

A opção pelo Simples Nacional e/ou SIMEI abrange todos os estabelecimentos da empresa

Nome Empresarial: **REMC CONSTRUTORA & EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA**

Situação Atual

Situação no Simples Nacional: **Optante pelo Simples Nacional desde 24/06/2016**

Situação no SIMEI: **NÃO enquadrado no SIMEI**

[+ Mais informações](#)

[Voltar](#)

[Gerar PDF](#)



ESTADO DO CEARÁ
PODER JUDICIÁRIO
COMARCA DE LIMOEIRO DO NORTE

CERTIDÃO DE FALÊNCIA, RECUPERAÇÃO JUDICIAL OU EXTRAJUDICIAL (LEI 14.133/2021)
(PESSOA JURÍDICA / 1º GRAU / CÍVEL)

CERTIFICA, a requerimento da parte interessada, que consultando nos Sistemas Informatizados do Serviço de Distribuição desta Comarca, em relação ao(s) Polo(s) PASSIVO OU ATIVO, dos processos de Natureza Cível, EM TRÂMITE, verificou NADA CONSTAR, em nome de REMC CONSTRUTORA & EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA - EPP, CNPJ nº 25.078.864/0001-57.

CERTIFICA que, esta certidão só é válida por 30 (trinta) dias, a contar da data de sua emissão

O referido é verdade e dou fé.

LIMOEIRO DO NORTE
Segunda-feira, 24 de Novembro de 2025 às 14:28:44

Observações:

- a) os dados informados são de responsabilidade do solicitante e devem ser conferidos pelo interessado e/ou destinatário;
- b) a autenticidade deste documento poderá ser confirmada conforme informações no rodapé;
- c) a consulta inclui as seguintes classes: FALÊNCIA, CONCORDATA, RECUPERAÇÃO JUDICIAL E RECUPERAÇÃO EXTRAJUDICIAL;
- d) esta certidão é expedida nos termos da Resolução 13/2019, do Órgão Especial do Tribunal de Justiça do Estado do Ceará.



Código de autenticação: **1565867663**.

Para consultar a autenticidade do documento, acesse: https://autdoc.tjce.jus.br/?code_document=1565867663/



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: REMC CONSTRUTORA & EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 25.078.864/0001-57

Certidão nº: 67815912/2025

Expedição: 07/11/2025, às 16:11:09

Validade: 06/05/2026 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **REMC CONSTRUTORA & EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **25.078.864/0001-57**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.

[Voltar](#)[Imprimir](#)

Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 25.078.864/0001-57
Razão Social: REMC CONSTRUTORA & EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
Endereço: AVE DOM AURELIANO MATOS 1452 / CENTRO / LIMOEIRO DO NORTE / CE / 62930-000

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 14/11/2025 a 13/12/2025

Certificação Número: 2025111409223486680831

Informação obtida em 24/11/2025 14:24:36

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br



PREFEITURA DE LIMOEIRO DO NORTE
SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS E ORÇAMENTO
CERTIDÃO NEGATIVA ECONÔMICA

Nº 0000001521

Razão Social

REMC CONSTRUTORA & EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

INSCRIÇÃO ECONÔMICA Documento

00023049970

C.N.P.J.: 25078864000157

Bairro

CENTRO

CEP

62930000

Localizado AV DOM AURELIANO MATOS, 1452 - - LIMOEIRO DO NORTE-CE

DADOS DO CONTRIBUINTE OU RESPONSÁVEL

Inscrição Contribuinte / Nome

56500 - REMC CONSTRUTORA & EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Endereço

AV DOM AURELIANO MATOS, 1452

CENTRO LIMOEIRO DO NORTE-CE CEP: 62930000

Documento

C.N.P.J.: 25.078.864/0001-57

No. Requerimento

0000001521/2025

Natureza jurídica

Pessoa Juridica

CERTIDÃO

Certificamos, para os devidos fins, que foram revisados os registros constantes do Cadastro Econômico desta empresa Fiscal e Dívida Ativa do Município, até o presente exercício fiscal, relativo à Inscrição Econômica acima especificada, e constatou-se não haver nenhuma pendência ou dívida vinculada a Empresa acima.

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO, FINANÇAS, ORÇAMENTOS E PLANEJAMENTO - SEGEF se reserva no direito de inscrever e cobrar as dívidas que posteriormente venham a ser apuradas.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na internet, nos seguinte endereço: <https://www.limoeirodonorte.ce.gov.br>

LIMOEIRO DO NORTE-CE, 09 DE OUTUBRO DE 2025

Esta certidão é válida por 090 dias contados da data de emissão

VALIDA ATÉ: 06/01/2026

COD. VALIDAÇÃO:0102C422A00000056500





PREFEITURA DE LIMOEIRO DO NORTE
SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS E ORÇAMENTO

VALIDAÇÃO DE CERTIDÃO

Nº: 2025 / 0000001521

DOCUMENTO: C.N.P.J.: 25.078.864/0001-57

DATA DE EMISSÃO: 09/10/2025

Esta CERTIDÃO NEGATIVA ECONÔMICA foi emitida pelo Sistema SEFIN Online sendo válida até 06/01/26
LIMOEIRO DO NORTE-CE, 09 DE OUTUBRO DE 2025

CERTIDÃO VALIDADA VIA INTERNET

em 09/10/25 às 10:47:53



**GOVERNO DO
ESTADO DO CEARÁ
Procuradoria Geral do Estado**

Certificado de Regularidade de Débitos Estaduais

Nº 202500263910

Emitida para os efeitos da Instrução Normativa 07/2006 de 27/03/2006

IDENTIFICAÇÃO DO(A) REQUERENTE
Inscrição Estadual: *****
CNPJ / CPF: 25078864000157
RAZÃO SOCIAL / NOME: REMC CONSTRUTORA e EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Certificamos que, revendo os Registros da Dívida Ativa do Estado, verificamos existir débito inscrito em nome do contribuinte acima especificado, estando referido débito PARCELADO EM COBRANCA ADMINISTRATIVA pelo que expedimos o presente Certificado, com os mesmos efeitos da Certidão Negativa de Débitos Estaduais de conformidade com o disposto no art. 206 da Lei nº 5.172 de 25 de outubro de 1966 do Código Tributário Nacional-CTN.

EMITIDO VIA INTERNET EM 29/10/2025 ÀS 11:45:47

VÁLIDO ATÉ 28/12/2025

**A autenticidade deste documento deverá ser comprovada via Internet, no endereço
www.sefaz.ce.gov.br**



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

Nome: REMC CONSTRUTORA & EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
CNPJ: 25.078.864/0001-57

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. não constam inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) na Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 23:41:18 do dia 16/07/2025 <hora e data de Brasília>.

Válida até 12/01/2026.

Código de controle da certidão: **B4F2.71B9.C23D.17DA**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.